

## Bulevar kralja Aleksandra, odličan poslovni prostor 100m2, Zvezdara, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ZidArt Nekretnine
Ekle:	ZidArt
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.zidart.rs">https://www.zidart.rs</a>
Ülke:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Posta Kodu:	11000
Adres:	Džona Kenedija br.18
Mobile:	+381 60 319 39 27
Phone:	+381 11 319 39 27
Hakkımızda:	The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:  
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market  
Presentation of the current real estate  
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet  
Sighting of real estate on the ground  
Finding customers and business negotiation  
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts  
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Bulevar kralja Aleksandra, odličan poslovni prostor 100m2
Emlak:	Kiralık
Metre Kare:	100 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	2
Fiyat:	1,200.00 €
Gönderildi:	14.02.2024

### Konum

Ülke:	Serbia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Beograd
Şehir:	Zvezdara
Adresa:	Bulevar Kralja Aleksandra

### Tanım

Ek bilgi:	Poslovni prostor na odličnoj lokaciji na dva nivoa sa velikom terasom. Prvi nivo je ulazni deo koji ima 25m2, drugi nivo je open space sa dva toaleta ukupne površine 75m2 i velikom terasom.Lokal gleda na samu ulicu što obezbeđuje budućim
-----------	---

zakupcima mogućnost postavljanje reklame koja bi bila veoma vidljiva. U lokalu se nalazi veliki šank koji se po potrebi može skloniti ili ostaviti. Posедуje ventilaciju kao i klimu. Odličan je za razne vrste delatnosti. Slobodan parking ispred lokala. Agencijska provizija: 50% od prve zakupnine Napomena: Google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nekretnine Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 569413  
Agency ref id: 6323