

## ISTRA, UMAG - Stan prvi red do mora, 54 m2 PRILIKA!, Umag, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, UMAG - Stan prvi red do mora, 54 m2 PRILIKA!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	54 m <sup>2</sup>
Kat:	3
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Balkon Alan:	4 m <sup>2</sup>
Teras alanı:	4 m <sup>2</sup>
Fiyat:	199,000.00 €
Gönderildi:	13.07.2024

### Durum

Son Güncelleme: 2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag
Poštanski broj:	52470



### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

### Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

### Park

Otopark sayısı: 1

### Tanım

Ek bilgi: ISTRA, UMAG - Stan prvi red do mora, 54 m2 PRILIKA! Prodajemo predivan stan u srcu Umaga, smješten na prvom redu do mora, s nevjerojatnim pogledom na more i udaljen svega 50 metara od obale i plaže. Ova očaravajuća nekretnina nedavno je prošla kroz temeljitu renovaciju, pružajući novom vlasniku sav komfor modernog života uz luksuznu atmosferu obalnog gradića. Stan se nalazi na trećem katu elegantne zgrade te se sastoji od dojmlijeve kuhinje s blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom, kupaonice opremljene suvremenim sadržajima,

udobne spavaće sobe, lođe, praktičnog predprostora, ostave i južno orijetirane terase. Ova kombinacija prostornosti i funkcionalnosti stvara ugodan ambijent za svakodnevni život. Dodatna pogodnost koju pruža ova nekretnina je spremište smješteno u suterenu zgrade, idealno za pohranu osobnih stvari ili sportske opreme. Stan je potpuno namješten s pažljivo odabranim namještajem, pružajući toplu i pozitivnu atmosferu. Pripadajuće parkiralište unutar zgrade osigurava jednostavan pristup vozila, čime se olakšava svakodnevni život. Ova nekretnina je prilika za one koji žele uživati u udobnosti života uz more, istovremeno imajući sve potrebne sadržaje grada Umaga na dohvat ruke. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog prekrasnog stana u jedinstvenom ambijentu jadranske obale. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27520

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 569743  
Agency ref id: 27520