

Dvoetažni stan 86,58 m2 - Nova Veruda, Pula, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Estate Istra
Ekle:	Estate
Soyad:	Istra
Firma Adı:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.estateistra.com
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Hakkımızda:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprincipima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Reg No.: Agent: 1/2022

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Dvoetažni stan 86,58 m2 - Nova Veruda
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	86.58 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	1
Fiyat:	406,000.00 €
Gönderildi:	08.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	2013
Koşul:	Muhafaza

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Çeyrek:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Ek Bilgi

Altyapı:	Kablolu TV, Kanalizasyon, Gaz, Elektrik, Telefon kurulumu
Enerji verimliliği:	A

Isıtma

Isıtma tipi:	Isıtma (kendi) gaz, Klima
--------------	---------------------------

Tanım

Ek bilgi:	Prodajemo lijepi dvoetažni stan koji se nalazi na mirnoj lokaciji. Kvart u kojem su pretežno obiteljske kuće i stanovi, a nalazi i nedaleko pulske marine, lučice, plaža i turističkog resorta Punta Verudela. Stan se nalazi na drugom katu manje stambene zgrade, koja osim tog ima još samo dva stana. U podrumskom djelu zgrade se
-----------	--

nalaze spremiřta, za svaki stan po jedan, te zajednički predprostor i ispred zgrade po jedno parkirno mjesto. U donjem djelu stana nalaze se kuhinja, blagovaona i dnevni boravak tzv. open space, ostava u koju se ulazi iz dnevnog, te prostrana terasa. A u gornjem djelu stana nalaze se dvije spavaće sobe, kupaona i hodnik sa ugradbenim ormarima, te se na tom djelu stana nalaze i ulazna protuprovalna vrata. Opremljen je još i centralnim grijanjem, klima uređajem, alarmnim sustavom te podovima koji su obloženi bambusom. Ukoliko smatrate da je ovaj stan bař za Vas, Kontaktirajte nas čim prije..

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 569945
Agency ref id: 367
İrtibat telefonu: +385 91 927 1445