

ISTRA, UMAG - Novoadaptirana samostojeća kamena prizemnica, Umag, Ev



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|--|
| Ad: | Agencija Dux nekretnine |
| E-posta: | info@dux-nekretnine.hr |
| Ekle: | Agencija |
| Soyad: | Dux nekretnine |
| Firma Adı: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Posta Kodu: | 51000 |
| Adres: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| Hakkımızda: | Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed |

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|--|
| Başlık: | ISTRA, UMAG - Novoadaptirana samostojeća kamena prizemnica |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | bağımsız |
| Metre Kare: | 115 m ² |
| Arsa Ölçüsü: | 906 m ² |
| Yatak Odaları: | 4 |
| Fiyat: | 573,000.00 € |
| Gönderildi: | 25.08.2024 |

Durum

Son Güncelleme: 2024

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Umag |
| Şehir alanı: | Umag |
| Poštanski broj: | 52470 |



İzinler

| | |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi: ISTRA, UMAG - Novoadaptirana samostojeća kamena prizemnica Umag je najzapadnije mjesto u RH, smjestio se uz Savudriju na samo 10 km od slovenske granice. Grad je okružen prekrasnom prirodom, a glasi kao mjesto s najčiščim morem za kupanje u Istri. U blizini se nalazi rijeka Dragonja, kao i međunarodna zračna luka Sečovlje. Nedaleko centra Umaga, na prodaju je samostojeća kamena prizemnica tlocrtno površine 115 m². Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, toaleta, 3 spavaće sobe od kojih jedna ima galeriju površine 8m² te otvorenog dnevnog dijela s kaminom. Radi se o samostojećem novoadaptiranom kamenom objektu. Kamene zidovi su uglavnom sačuvani, dok je jedan dio objekta građen bloketima. Kući pripada okućnica površine 906 m², na kojoj će biti smješten bazen, sunčalište te više parkirnih mjesta. Planirani završetak radova očekuje se u

svibnju 2024. kada će objekt biti spreman za turistički najam. Cijena se odnosi na u potpunosti dovršen objekt bez namještaja i kompletno uređenu okućnicu. Okruženje obiteljskih kuća, udaljenost nekoliko minuta vožnje od prvih plaža te blizina svih potrebnih gradskih sadržaja, čine ovu nekretninu idealnom za bavljenje turističkom djelatnosti . Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27818

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 569950

Agency ref id: 27818