

ISTRA, UMAG - Samostojeća kamena prizemnica u fazi adaptacije, Umag, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, UMAG - Samostojeća kamena prizemnica u fazi adaptacije
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	115 m ²
Arsa Ölçüsü:	906 m ²
Yatak Odaları:	4
Fiyat:	330,000.00 €
Gönderildi:	13.07.2024

Durum

Son Güncelleme:	2024
-----------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag
Poštanski broj:	52470



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, UMAG - Samostojeća kamena prizemnica u fazi adaptacije Umag je najzapadnije mjesto u RH, smjestio se uz Savudriju na samo 10 km od slovenske granice. Grad je okružen prekrasnom prirodom, a glasi kao mjesto s najčiščim morem za kupanje u Istri. U blizini se nalazi rijeka Dragonja, kao i međunarodna zračna luka Sečovlje. Nedaleko centra Umaga, na prodaju je samostojeća kamena prizemnica tlocrtno površine 115 m ² . Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, toaleta, 3 spavaće sobe od kojih jedna ima galeriju površine 8m ² te otvorenog dnevnog dijela s kaminom. Radi se o samostojećem kamenom objektu koji je djelomično adaptiran. Kamene zidovi su uglavnom sačuvani, dok je jedan dio objekta građen bloketima. Krov je u potpunosti nov, napravljene su instalacije struje i vode, pregradni zidovi te je postavljena vanjska stolarija. Kući pripada
-----------	--

okućnica površine 906 m2, na kojoj je moguće graditi bazen. Nekretnina ima ishodovanu potrebnu dokumentaciju za rekonstrukciju i gradnju bazena. Idealna nekretnina za ljubitelje kamenih objekata koji žele započeti miran obiteljski život ili se okušati u turističkom najmu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27790

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 569960
Agency ref id: 27790