

ŠIBENIK, ŽABORIĆ - Prekrasna vila s bazenom i pogledom na more, Šibenik - Okolica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ŠIBENIK, ŽABORIĆ - Prekrasna vila s bazenom i pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	280 m ²
Arsa Ölçüsü:	1989 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	1,200,000.00 €
Gönderildi:	13.07.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2020

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Šibenik - Okolica
Şehir alanı:	Žaborić
Poštanski broj:	22000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---



Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	6

Tanım

Ek bilgi:

ŠIBENIK, ŽABORIĆ-prekrasna vila s bazenom i pogledom na more Prodaje se prekrasna vila u Žaboriću pored Šibenika. Objekt površine 280 m2 izgrađen je na parceli od 1898 m2. Ova moderna vila sastoji se od prozračnog i velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, četiri spavaće sobe, dvije kupaonice i dodatnog WC-a. Iz dnevnog boravka i blagovaone pruža se predivan pogled na okućnicu i more. Sadrži podrum u kojem se nalazi kamin i kupaonica, te pripremljene instalacije za kuhinju. Vila je opremljena PVC stolarijom sa roletama, velikim kliznim stijenama te protuprovalnim vratima. Kroz čitav objekt provedeno je podno grijanje, te klima uređaji za hlađenje i grijanje. Ima mogućnost postavljanja solarnih panela, video nadzora te protuprovalnog sustava. Vila posjeduje veliku i lijepo uređenu okućnicu gdje je smješten bazen, te ljetna kuhinja sa natkrivenom terasom i kaminom. Okućnica ima sustav za navodnjavanje travnjaka. Posjeduje garažu s jednim parkirnim mjestom te 5 vanjskih. Idealna nekretnina za turistički najam ili obiteljski život. Udaljena je od mora svega 400 m. Žaborić je malo simpatično gradsko naselje grada Šibenika, smješteno uz magistralu 10 km južnije od Šibenika prema Splitu. Prepoznatljivo je po uređenim prirodnim pjeskovitim i šljunčanim plažama, te po kristalno čistom moru. Ovo malo mirno mjesto svake godine privlači sve veći broj domaćih i stranih turista. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27756

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 570264
Agency ref id: 27756