

SARAS centar, Trnje - izvrstan 3s stan, Zagreb, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Marijana Maloča
Ekle: Marijana
Soyad: Maloča
Firma Adı: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>
Ülke: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Posta Kodu: 10000
Adres: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306
Hakkımızda: La Mar agencija za

posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine adaptacije nekretnina

arhitektonske usluge interijera i eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane zakonski ovlaštenog procjenitelja
izrada certifikata energetske učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na području rada sa nekretninama opravdano je zadovoljstvom, povjerenjem i preporukama mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena tržištu od naše agencije za nekretnine je sigurna, od tehničkih preduvjeta i svih potrebnih dozvola do utvrđenog vlasništva i moguće opterećenosti od strane banaka ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim uredom u Zagrebu i Rijeci posebno specijalizirani za imovinsko-pravne odnose, konzultacije i pravno praćenje, predstavlja temelj svake uspješne realizacije pravnog posla.

Aktivno pratimo situaciju na tržištu, promatramo, analiziramo i vodimo evidencije o promjenama jer smatramo da donošenje pravilnih odluka u vezi raspolaganja nekretninom zahtjeva stručnost, razboritost i povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je pružanje profesionalne usluge i kvalitete sa individualnim pristupom svakom klijentu.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	SARAS centar, Trnje - izvrstan 3s stan
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	94 m ²
Kat:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	499,000.00 €
Gönderildi:	20.02.2024

Orientation

Oryantasyon:	Doğu, Batı
--------------	------------

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023
Koşul:	Muhafaza

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Zagreb
Şehir alanı:	Trnje
Poštanski broj:	10000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Altyapı:	Klima
Enerji verimliliği:	A+



Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Agencija Adria La Mar nekretnine d.o.o. predstavlja u ponudi 3 soban stan u popularnom kompleksu SARAS građenom 2023.g. koji se sastoji od hodnika,
-----------	---

dnevnog boravka sa blagovaonicom i kuhinjom, 2 spavaće sobe, kupaonice sa wc-om, te zasebni wc sa tuš kabinom, što ukupno čini 78,80m2. Stan se sastoji i od 2 loggie, logga 1 površine 8,31m2 sa pogledom na Nacionalnu sveučilišnu knjižnicu te prekrasne fontane te logga 2 površine 4,12m2 pogled na trg Saras centra. Stanu pripada i spremište u zgradi 2,14m2, te garažno parkirno mjesto 15,50m2. Video portafon, električne rolete, alarmni sustav. Stan je orijentiran istok-zapad. Fantastična izolacija i energetska učinkovitost A++ . Za sve dodatne informacije, uvid u dokumentaciju te razgled nekretnine kontaktirajte na 091/988 9576, Marijana Maloča Šifra objekta: iro-802 Energetska klasa: A+

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 570442
Agency ref id: iro-802
İrtibat telefonu: +385 (91) 988-9576