

## CRES-stan na atraktivnoj lokaciji u blizini mora, 3S+DB od 115 m2, Cres, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan  
E-posta: dejan@real-nekretnine.com  
Ekle: Dejan  
Soyad: Šijan  
Firma Adı: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com  
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Posta Kodu: 51000  
Adres: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	CRES-stan na atraktivnoj lokaciji u blizini mora, 3S+DB od 115 m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	119 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Teras alanı:	12 m <sup>2</sup>
Fiyat:	363,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023.

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Cres
Şehir alanı:	Cres
Poštanski broj:	51557



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A

## Park

Garaj: evet

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi:

CRES-PREKRASAN STAN U NOVOGRADNJI SA PRIPADAJUĆIM SPREMIŠTEM, GARAŽNIM PARKIRNIM MJESTOM I DIJELOM OKUĆNICE, 3S+DB OD 108 m2 NETO POVRŠINE! Sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice i natkrivene terase. Pripada mu spremište i jedno garažno parkirno mjesto i dio okućnice od 64 m2. Kvalitetno građena nakretnina opremljena protuprovalnim vratima, klimatiziranim prostorijama i dr. Smješten je oko 200 metara udaljenosti od mora i šetnice. Idealan za uživanje u godišnjim odmorima na ovom prekrasnom otoku. Odličan omjer po svim parametrima kupnje! NO STRESS ON CRES! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11069

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 570446

Agency ref id: 11069

İrtibat telefonu: 0916192051