

## ISTRA, VRSAR - Predivan stan u blizini centra i mora, Vrsar, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, VRSAR - Predivan stan u blizini centra i mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	103 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	350,000.00 €
Gönderildi:	11.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1996
Son Güncelleme:	2017

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vrsar
Şehir alanı:	Vrsar
Poštanski broj:	52450

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	B
---------------------	---

### Park

Kapalı otopark alanı:	evet
-----------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, VRSAR - Predivan stan u blizini centra i mora U prodaji je predivan stan od 103 m2 smješten u Vrsaru. Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade. Svojom prostranošću i funkcionalnošću, ovaj stan pruža udobnost i miran životni prostor. Pri ulasku u stan, dočekat će vas prostrani ulazni hodnik koji vodi u ostale dijelove
-----------	---

stana. Glavna atrakcija ovog stana je veliki dnevni boravak koji je savršen za opuštanje i druženje s obitelji ili prijateljima. Povezan s blagovaonicom i kuhinjom, ovaj prostor stvara idealnu atmosferu za uživanje u obrocima i kuhanju. Dodatni bonus ovog stana je zatvorena i osunčana prostorija koja može poslužiti kao drugi dnevni boravak, radna soba ili čak prostor za vježbanje. Ovdje se možete povući i uživati u trenucima mira i tišine. Stan se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe koje pružaju dovoljno prostora za udoban san i odmor. Tu je također i jedna kupaonica te još jedan zasebni WC kako bi se zadovoljile sve vaše potrebe. Dodatna prostorija u stanu omogućuje vam da spremite sve svoje dodatne stvari na jednom mjestu, održavajući prostor čistim i urednim. Ispred stana, nalazi se natkriveno parkirno mjesto, što će vam omogućiti sigurno i praktično parkiranje vašeg vozila. Stan je opremljen električnim centralnim grijanjem, što će vam osigurati ugodnu temperaturu tijekom hladnijih mjeseci. Također, ugrađene su dvije klimatske jedinice koje će vam pružiti osvježenje i ugodu tijekom toplih ljetnih dana. Stan se prodaje nenamješten, ali ostaje kuhinja i kupaonica kao dio opreme. To vam pruža priliku da uredite prostor prema vlastitom ukusu i stvorite dom po mjeri svojih želja. Orijentacija stana je istok-zapad. Vlasništvo čisto. **PRILIKA!!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27942

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 570634  
Agency ref id: 27942  
İrtibat telefonu: +385 92 106 5592