

ISTRA, LABIN - Komforan stan na pogodnoj lokaciji, Labin, Daire



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|--|
| Ad: | Agencija Dux nekretnine |
| E-posta: | info@dux-nekretnine.hr |
| Ekle: | Agencija |
| Soyad: | Dux nekretnine |
| Firma Adı: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Posta Kodu: | 51000 |
| Adres: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| Hakkımızda: | <p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p> |

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|---|
| Başlık: | ISTRA, LABIN - Komforan stan na pogodnoj lokaciji |
| Emlak: | Satılık |
| Metre Kare: | 62 m ² |
| Kat: | 1 |
| Kat Sayısı: | 2 |
| Yatak Odaları: | 3 |
| Banyolar: | 1 |
| Teras alanı: | 6 m ² |
| Fiyat: | 200,000.00 € |
| Gönderildi: | 25.08.2024 |

Durum

| | |
|--------------|------|
| Yeni yapı: | evet |
| Oluşturuldu: | 2024 |

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Labin |
| Şehir alanı: | Labin |
| Poštanski broj: | 52220 |



İzinler

| | |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

Ek Bilgi

| | |
|---------------------|-----------------|
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |
|---------------------|-----------------|

Park

| | |
|-----------------|---|
| Otopark sayısı: | 7 |
|-----------------|---|

Tanım

| | |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | ISTRA, LABIN - Komforan stan na pogodnoj lokaciji Na jugoistočnoj obali Istre na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, nalaze se dva gradića slične veličine no s različitim ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320 metara udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih |
|-----------|---|

plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantan grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. U neposrednoj blizini centra grada Labina, u izgradnji je zgrada modernog dizajna koja se proteže kroz prizemlje i dva kata te sadrži sveukupno 31 stambenu jedinicu. U izgradnji se koriste trajni i pouzdani materijali koji jamče dugoročno zadovoljstvo i sigurnost stanovanja dok je planiranje prostora svake etaže detaljno provedeno što je rezultiralo kvalitetnim rasporedom prostorija. Predmet prodaje je stan koji se nalazi na prvom katu zgrade; stambene površine 56,39 m² s natkrivenom terasom površine 12,20 m². Sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, hodnika i prostora otvorenog koncepta koji ujedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju s izlazom na natkrivenu terasu. Parkirna mjesta kupuju se odvojeno prema pripadajućem obračunskom koeficijentu. Ovaj stan u novogradnji na pješačkoj udaljenosti trgovačkih, kulturnih, obrazovnih i rekreacijskih sadržaja idealna je prilika za ugodan obiteljski život kao i za investiciju u svrhu turističkog najma. Projekt je trenutno u izgradnji i na prodaju je po sistemu ključ u ruke. Prodavatelj predmetne nekretnine je pravna osoba. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27922

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 570652
Agency ref id: 27922