

## Nov jednoiposoban stan sa PDV-om na Bulevaru Nemanjića ID#4450.

### Niš-Mediana, Daire

#### DVUSOBAN STAN

##### PROSTORIJE

1	Ulazna zona	05,01 m <sup>2</sup>
2	Kuhinja	04,00 m <sup>2</sup>
3	Prostor za obedovanje	04,00 m <sup>2</sup>
4	Dnevna soba	17,08 m <sup>2</sup>
5	Kupatilo	04,75 m <sup>2</sup>
6	Soba	15,02 m <sup>2</sup>

Neto stan bez terase 49,86 m<sup>2</sup>

7 Terasa 04,62 m<sup>2</sup>

Ukupno stan 54,48 m<sup>2</sup>

#### Satıcı Bilgisi

Ad: Proagent nekretnine

Ekle: Proagent

Soyad: nekretnine

Firma Adı: Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)

Service Type: Selling and renting

Web Sitesi: <https://proagent.rs/>

Ülke: Serbia

Region: Centralna Srbija

City: Niš-Mediana

City area: Niš (Mediana)

Posta Kodu: 18000

Adres: Vožda Karađorđa 24/3

Mobile: +381 (0)66 410 100

Phone: +381 (0)66 401 100

Hakkımızda: Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!

Reg No.: 940

#### Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Nov jednoiposoban stan sa PDV-om na Bulevaru Nemanjića ID#4450
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	55.00 m <sup>2</sup>
Kat:	4
Yatak Odaları:	1.5
Fiyat:	107,870.00 €
Gönderildi:	21.02.2024

### Durum

Yeni yapı: evet



## Konum

Ülke: Serbia  
Eyalet / Bölge / İl: Centralna Srbija  
Şehir: Niš-Mediana  
Poštanski broj: 18000

## Ek Bilgi

Altyapı: Interkom  
Asansör: evet

## Tanım

Ek bilgi: Novi stambeno-poslovni kompleks, vizija idealnog stanovanja, osmišljena i projektovana kako bi unapredila sve aspekte udobnog života. Pored stambenih jedinica različitih struktura i kvadrature, pruža i druge pogodnosti - zelene površine, sadržaje za decu, SPA centar sa bazenom, saunom, prostorijama za masažu, kao i vrhunski opremljenom teretanom. Vrhunski kvalitet materijala koji se koriste u izgradnji, izolaciji enterijera i stolariji, kao i svaki detalj stambenih i poslovnih prostora, prilagođeni su savremenim potrebama kako porodica, tako i preduzetnika i pojedinaca. Aluminiyum prozori visokog kvaliteta sa troslojnim termo-staklom, višeslojni parket vrhunskog kvaliteta, kupatilo/kuhinja - keramika premium kvalitet. Objekat će biti priključen na daljinski sistem grejanja gradske toplane, ugradni radijatori sa kalorimetrima. Parking prostor posedovaće četiri punjača za električne automobile i postoji mogućnost instalacije na zahtev kupca na svakom parking mestu. Cena parking mesta je 15600eur. U ponudi je jednoiposoban stan u novogradnji, površine 54,48m<sup>2</sup>. Savršen dom, pažljivo planiran za vaše uživanje. Završetak radova je jul 2024. godine. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 570897  
Agency ref id: 4450