

## Vodice - TOP LOKACIJA, Stan S8 na prvom katu, pogled na more, Vodice, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Naş dom nekretnine

Ekle: Naş dom

Soyad: nekretnine

Firma Adı: Naş dom d.o.o.

Web Sitesi: <https://nasdom-vodice.com>

Ülke: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Posta Kodu: 22211

Adres: Zatomska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91  
443 8712

Phone: +385 22 443 870

Hakkımızda: Welcome to “Naş dom” Vodice  
Your guide to real estate in  
Vodice and the surrounding  
area

Real estate agency “Naş dom”  
Vodice registered in 1998, with  
the aim of mediating and  
facilitating access to  
information related to real  
estate with a rich experience in  
this field, we were able to make  
numerous realized the purchase  
to the mutual satisfaction of our  
many customers.

Our agency is in Vodice, Street  
Zatomska 2A, or on the way out  
of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to  
provide quality Facilities and a  
broad range of real estate a  
reasonable price, as well as  
combine solving the overall  
problem resulting from the  
purchase and sale of real estate,

and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Vodice - TOP LOKACIJA, Stan S8 na prvom katu, pogled na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	138 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	497,000.00 €
Gönderildi:	21.02.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Vodice
Şehir alanı:	Vodice
Poštanski broj:	22211



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi:

Vodice - \*NOVOGRADNJA\* prodaje se stan na katu zgrade s ukupno 12 stanova. Zgrada moderne arhitekture se gradi prema posljednjem standardu gradnje i biti opremljena kvalitetnom opremom: stiropor fasada, pvc stolarija, komarnici, rolete s električnim podizačima, protuprovalna i protupožarna ulazna vrata, talijanske keramičke podne obloge, moderne kupaonske sanitarije, podno grijanje, tv/internet priključak u spavaćim sobama i dnevnom boravku, klime u spavaćim sobama i dnevnom boravku... Svakom stanu pripada spremište u podrumu i jedno parkirno mjesto. Mogućnost dodatne kupnje garažnih parkirnih mjesta. Započeta je gradnja a planirani rok završetka je kraj 2024. godine Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Stan S8 nalazi se na prvom katu i ima ukupnu površinu 138,83 m2. Sastoji se od ulaz, hodnik, wc, vešeraj, spavaća soba s zasebnom kupaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu površine 24,63 m2. Stanu pripada spremište 1 u podrumu površine 18.37m2 i jedno parkirno mjesto P2. Cijena iznosi: 497.000,00€ (PDV je uključen u cijenu). OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: PRIZEMLJE: Stan S1 PRODANO Stan S2 PRODANO Stan S3 PRODANO Stan S4 PRODANO I.KAT Stan S5 nalazi se na prvom katu, ima ukupnu površinu 97,10 m2 te se sastoji se od: ulaz, hodnik, kupaonica, spavaća soba 1, spavaća soba 2, kupaonica 2, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak, te natkrivena terasa površine 22,56m2. Stanu pripada spremište 6 u podrumu površine 9.24m2 i jedno parkirno mjesto P12. Cijena iznosi: 350.000,00€ (PDV je uključen u cijenu). Stan S6 PRODANO Stan S7 nalazi se na prvom katu zgrade, ima ukupnu površinu 81,26m2 i sastoji se od: ulaz, hodnik, dvije spavaće sobe , kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu površine 14,44m2. Stanu pripada spremište 10 u podrumu površine 8.03m2 i jedno parkirno mjesto P8. Cijena iznosi: 295.000,00€ (PDV je uključen u cijenu). II. KAT Stan S9 nalazi se na drugom katu zgrade , ima ukupnu površinu 97,07 m2 . Sastoji se ulasz, hodnik, kupaonica, spavaća soba1, spavaća soba2 , kupaonica2, hodnik, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak i natkrivena terasa površine 22,56m2. Stanu pripada spremište 5 površine 10,25m2 u podrumu i jedno parkirno mjesto oznake P3. Cijena iznosi: 399.000,00€ (PDV je uključen u cijenu) . Stan S10 nalazi se na drugom katu zgrade , ima 81,11 m2 te se sastoji od: hodnik, praonica, kupaonica, dvije spavaće sobe , kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak , te natkrivena terasa površine 12,47 i nenatkriveni dio terase površine 6,15m2 . Stanu pripada spremište 4 u podrumu površine 7,75m2 i parkirno mjesto P4. Cijena iznosi: 330.000,00€ ( PDV je uključen u cijenu). Stan S11 nalazi se na drugom katu zgrade, ima 138,78m2, te se sastoji od: hodnik, kuhinja s

blagovaonicom i dnevni boravak, wc, veřeraj, spavaća soba 1 s vlastitom kupaonicom 1, hodnik, kupaonica2 , spavaća soba 2, spavaća soba3 i natkrivena terasa povrřine 24,60m2. Stanu pripada spremiřte 2 u podrumu povrřine 11,75m2 i jedno parkirno mjesto P5. Cijena iznosi: 499.000,00€ ( PDV je ukljućen u cijenu). Stan S12 nalazi se na drugom katu zgrade , ima 79,08m2 , te se sastoji od hodnik, kuaponica, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak , dvije spavaće osbe , natkrivena terasa povrřine 11,67m2 i nenatkriveniu dio povrřine 7,32m2. Stanu pripada spremiřte 11 u podrumu povrřine 8,95m2 i jedno parkirno mjesto P13. Cijena iznosi : 322.000,00€ (PDV je ukljućen u cijenu). ID KOD AGENCIJE: 1720

## Ek iletifim bilgileri

İç referans numarası: 570923  
Agency ref id: 1720