

## Kamena kuća sa prostranom okućnicom, Kršan, Istra, Kršan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	<a href="mailto:martina@mmlegal.hr">martina@mmlegal.hr</a>
Web Sitesi:	<a href="https://mmlegal.hr">https://mmlegal.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Kamena kuća sa prostranom okućnicom, Kršan, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	233 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	2300 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	3
Fiyat:	560,000.00 €
Gönderildi:	21.02.2024

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Kršan
Şehir alanı:	Kršan
Poštanski broj:	52232

## İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

## Tanım

Ek bilgi:	<p>Predstavljamo vam ovu lijepu kamenu kuću sa bazenom i velikom okućnicom površine 233 m<sup>2</sup>. U suterenu smjestila se natkrivena terasa površine 35 m<sup>2</sup>, kupaonica i spremište. Bez terase ukupno 11.68 m<sup>2</sup>. Prizemlje čini također natkrivena terasa iste površine, sauna, konoba s ognjištem, kuhinja, dnevni boravak i wc. Bez terase ukupno 69.16 m<sup>2</sup> stambenog prostora. Stepenicama dolazimo na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica i balkon. Na prostranoj okućnici površine 2300 m<sup>2</sup> nalazi se prekrasni bazen, ljetna kuhinja te pomoćni objekt. Pomoćni objekt u suterenu ima stan u visokoj roh bau fazi i kotlovnici, dok se u prizemlju nalazi garaža s dva parkirna mjesta koja se može urediti po želji. Zatim su tu još jedna kupaonica te pripremljena instalacija za stan u suterenu. Kuća je spojena na septičku te nudi mogućnost centralnog grijanja na plin, drva ili pomoću klima uređaja. Predviđena su dva parkirna mjesta u garaži te parkiralište uz kuću. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1635</p>
-----------	---

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	570941
Agency ref id:	1635
İrtibat telefonu:	00385 91 530 1334, 00385 98 575 313