

## OPATIJA, CENTAR – fantastičan stan za adaptaciju, prvi red do mora, Opatija, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OPATIJA, CENTAR – fantastičan stan za adaptaciju, prvi red do mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	82 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Teras alanı:	88 m <sup>2</sup>
Fiyat:	720,000.00 €
Gönderildi:	11.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	<p>OPATIJA, CENTAR – fantastičan stan za adaptaciju, prvi red do mora U ekskluzivnoj DUX ponudi, predstavljamo Vam izvanrednu priliku - prostrani stambeni prostor površine 82m<sup>2</sup> smješten u prvom redu do mora, nedaleko od centra Opatije. Ovaj impresivan stan nalazi se u prizemlju zgrade s posebnim prilazom, što pruža osjećaj privatnosti i ekskluzivnosti. Stan se sastoji od prostrane terase površine 88m<sup>2</sup>, koja nudi spektakularan pogled na more i Lungomare, čuvenu šetnjicu Opatije. Interijer stana obuhvaća poseban ulaz, hodnik, veliku spavaću sobu, kupaonicu, kuhinju i dnevni boravak. Sve južno orijentirane prostorije pružaju neometan pogled na more, osiguravajući mir i privatnost. Posebna pogodnost ovog stana je velika terasa koja ima svoj individualan ulaz, pružajući mogućnost stvaranja privatne ljetne oaze, prostora za roštiljanje i sunčanje. Stanarima je osigurano parkirno mjesto na gradskom parkingu udaljenom svega 5 metara od zgrade, uz mogućnost pretplate uz prijavu adrese boravka. Ova nekretnina predstavlja rijetku priliku za stjecanje stana u prvom redu do mora u samom srcu Opatije, koji nudi neograničene mogućnosti uređenja prema vlastitom ukusu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID</p>
-----------	---

KOD AGENCIJE: 27974

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 570977  
Agency ref id: 27974  
İrtibat telefonu: +385 91 189 8332