

## NOVI VINODOLSKI - Posebna vila na 100 metara od mora!, Novi Vinodolski.

### Ev



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	NOVI VINODOLSKI - Posebna vila na 100 metara od mora!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	165 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	350 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	625,000.00 €
Gönderildi:	13.07.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2020
Son Güncelleme:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Novi Vinodolski
Şehir alanı:	Povile
Poštanski broj:	51250

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---



### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	5

## Tanım

Ek bilgi:

NOVI VINODOLSKI - Posebna vila na 100 metara od mora! U našoj ekskluzivnoj ponudi posredujemo u prodaji posebne vile zanimljivog oblika s panoramskim pogledom na more. Vila se nalazi na izuzetnoj lokaciji ispod magistrale na samo 100 metara od mora! Vila se sastoji od prizemlja i dva kata. U prizemlju se nalazi prostrana garaža s ugrađenim električnim punjenjem, ulazni hodnik u vilu i stepenište. Na 1. katu se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba, kupatilo i lijepa terasa s pogledom na more. Dodatno na 2. katu se nalaze dvije spavaće sobe, kupatilo i dugački balkon. Vila je kompletno namještena finim drvenim detaljima od hrasta (stolarija i namještaj). Svaka prostorija je opremljena klima uređajem i podnim grijanjem. Tehnološki je na najvišoj razini pa se klime, bazen, grijanje, itd. mogu regulirati pomoću aplikacije na većoj udaljenosti od nekretnine. U okućnicu spadaju bazen, ljetna kuhinja i više parkirnih mjesta. Oblik vile podsjeća na jedrenjaka što je zasigurno interesantno. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 27960

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 570980  
Agency ref id: 27960