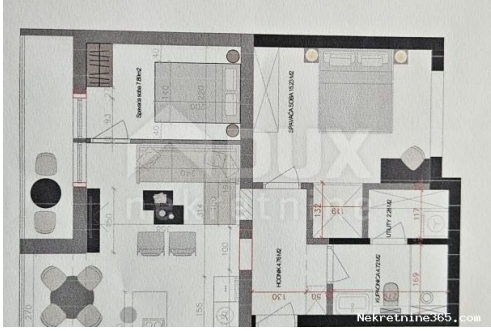


## ISTRA, POREČ - Stan na ekskluzivnoj lokaciji, Poreč, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, POREČ - Stan na ekskluzivnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	68 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	299,000.00 €
Gönderildi:	13.07.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1980
Son Güncelleme:	2024



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, POREČ - Stan na ekskluzivnoj lokaciji U jednom od najpoznatijih turističkih odredišta na hrvatskoj obali Jadranskog mora na samo 400 m od prvih plaža prodaje se stan na drugom katu sa pogledom na more. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka koji je osvijetljen prirodnom svjetlošću, dvije spavaće sobe, kupaona i ostava. Iz jedne spavaće sobe se izlazi direktno na terasu. Dnevni boravak vodi na prostrani balkon s pogledom na more, stvarajući savršeno mjesto za opuštanje, druženje i uživanje u zalascima sunca. Na zgradu je stavljena nova
-----------	--

fasada te je u stan postavljena nova stolarija. Uz manju adaptaciju stan je idealna nekretnina za turistički najam kao i za obiteljski život. Poreč je smješten na zapadnoj obali poluotoka Istre. Zbog mediteranske klime, prirodnih ljepota i očuvane kulturne baštine idealno je mjesto za boravak tijekom cijele godine. Gradu pripadaju 53 okolna naselja gdje se nalaze moderne vile s bazenima i apartmanska naselja dok u samom centru možete pronaći raznovrsnu ponudu apartmana i stanova na prodaju, od rustikalnih kamenih nekretnina do luksuznih novogradnji. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27947

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 570986  
Agency ref id: 27947