

Prilika,dvojna kuća 900 metara do plaže, Umag, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Prilika,dvojna kuća 900 metara do plaže
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	125 m ²
Arsa Ölçüsü:	350 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	398,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2024
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Başanija

Poštanski broj: 52470

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Umag, Okolica Na prodaju je dvojna kuća 900 m do plaže Kuća je u fazi gradnje i predviđeni kraj radova je 12. mjesec 2024. godine. Kuća se gradi u modernom stilu, na traženoj lokaciji samo 900 metara do plaže. U prizemlju se nalazi kuhinja, wc i dnevni boravak. Dnevni boravak napravljen po open space konceptu sa velikom kliznom stijenom kroz koju se izlazi na bazen i vrt sa ljetnom kuhinjom. Unutarnjim stepenicama dolazimo na gornji kat na kojem se nalaze tri spavaće sobe, dvije kupaonice i mala ostava. Jedna spavaća soba ima vlastiti balkon, kupaonicu i mjesto za garderobu. Grijanje će biti podno po cijeloj kući, hlađenje na klima uređaj, imat će i vlastiti dimljak. Bit će postavljena priprema za solarne panele. Postoji opcija uz dogovor sa turističkom agencijom za najam nekretnine u turističkoj sezoni, ova opcija nudi dodatnu zaradu od nekretnine i brzi povrat investicije. U blizini se nalaze svi dodatni sadržaji potrebni za život kafići, restorani, market, plaže , tenis tereni, golf tereni, biciklističke staze. Udaljenost do centra Umaga je malo više od 6 km i do prvih plaža 900 metara. Svojom lokacijom i dodatnim sadržajima, ova nekretnina je prilika za kupnju. Nekretnina je idealna za cjelogodišnji boravak i turističi najam. ID KOD AGENCIJE: 1034-2

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 571112

Agency ref id: 1034-2

İrtibat telefonu: +38552210824