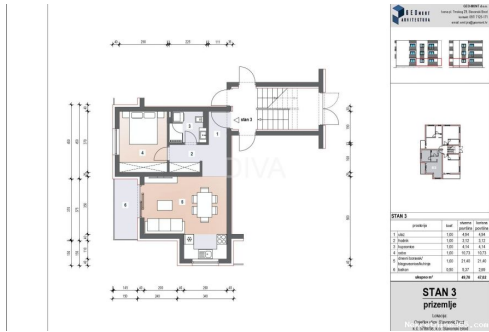


Osječka ulica novogradnja, stan 3 prizemlje, Slavonski Brod, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Mario Brezičević
Ekle: Mario
Soyad: Brezičević
Firma Adı: Diva nekretnine
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <http://www.diva-nekretnine.hr/>
Ülke: Croatia
Region: Brodsko-posavska županija
City: Slavonski Brod
Posta Kodu: 35000
Adres: Ulica Matije Gupca 10
Mobile: +385 98 263 259
Phone: +385 35 442 465
Fax: +385 35 443 504
Hakkımızda: Agencija DIVA je najstarija

agencija za promet nekretninama na području Brodsko-posavske županije i sinonim za najbolje na području trgovanja nekretninama. Započela je sa radom početkom 1993.godine.

Naša najbolja reklama su naši zadovoljni kupci i partneri.

Odlučili ste se za kupovinu nekretnine, tada je važno da izaberete najbolju agenciju koja će Vas provesti kroz složeni proces kupoprodaje. Kao što si birmo liječnika, stomatologa ili odvjetnika, isto je tako važno odabrati kvalitetnu agenciju za posredovanje u prometu nekretninama.

Agencija DIVA je specijalizirana agencija za posredovanje u prodaju i najmu kuća, stanova, poslovnih prostora, zemljišta...Nudimo

Vam stručno savjetovanje i vođenje procesa kupoprodaje nekretnine.

Licencirana smo agencija za posredovanje u prometu nekretnina prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj Komori. KLASA: UP/I-330-01/14-01/152, URBROJ: 526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje najviše kvalitete usluge kupcima i prodavateljima nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti slijedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u posredovanju pri kupnji, prodaji i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite dokumentacije: uknjižba prava vlasništva, pravni odnosi, prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s poslovnim partnerima geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško oglašavanje nekretnina na hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru financiranja nekretnine

Reg No.: 526-05-01-01-01/2-14-4

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Osječka ulica novogradnja, stan 3 prizemlje
Emlak: Satılık

Metre Kare:	47.02 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	87,000.00 €
Gönderildi:	23.02.2024

Orientation

Oryantasyon:	Doğu, Güney
--------------	-------------

Durum

Oluşturuldu:	2024
Koşul:	Yeni uyarlanmış

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Brodsko-posavska županija
Şehir:	Slavonski Brod
Çeyrek:	Naselje Matije Ivanića
Poštanski broj:	35000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------



Ek Bilgi

Altyapı:	Kanalizasyon, Gaz, Elektrik, Telefon kurulumu
Enerji verimliliği:	A+

Tanım

Ek bilgi:	<p>NOVOGRADNJA U OSJEČKOJ ULICI, stan 3 prizemlje U tijeku izgradnje moderna stambena zgrada sa ukupno 12 stambenih jedinica sa pripadajućim parkirnim mjestima, ukupne katnosti prizemlje i 2 kata. Stambena zgrada, nalazit će se u Osječkoj ulici, nedaleko od škole, vrtića, trgovačkog centra, izlaza iz grad, ali uvučenoj od glavne ulice što garantira mir u svako doba dana. Stanovi su prilagođeni modernim standarima, te pomno projektirani na način da se zadovolje potrebe ugodnog života te maksimalne iskorištenosti prostora. Zgrade će se sastojati od 12 jednosobnih i dvosobnih stanova raspoređenih od prizemlja do drugog kata te 12 prizemnih parkirnih mjesta. Uz svaki stan ide pripadajuće parkirno mjesto koje će participirati u kvadraturi 2.50 m². Cijena parkirnog mjesta</p>
-----------	---

je 4625 eura. Ovo je prva zgrada u budućem naselju u kojemu je planirana izgradnja ukupno 6 stambenih zgrada. Mala kvadratura ovih stanova čine ih odličnom investicijskom prilikom!!! Tehničke karakteristike: Temeljna armiranobetonska konstrukcija, a nadzemno zidana konstrukcija s armiranobetonskim serklažima pregrade blok vanjska PVC stolarija s troslojnim IZO staklom fasada ETICS sustav (15 cm stiropor) podno grijanje na vlastiti plinski bojler + kupaonske radijator ljestve (priprema za dizalice topline) hlađenje klima uređaj keramika; izbor kupca između više modela i dimenzija vinil (LVT) podne obloge protuprovalna vrata u stanove (sigurnosna brava) predviđeni energetska razred A-A+ Cijena kvadrata je 1850 eura. početak radova 03/2024 predviđeni završetak 9/2025

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 571824
Agency ref id: 824