

Dva stana na mirnoj lokaciji, Novigrad, okolica, Istra, Novigrad, Ev**Satıcı Bilgisi**

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	martina@mmlegal.hr
Web Sitesi:	https://mmlegal.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Dva stana na mirnoj lokaciji, Novigrad, okolica, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	129 m ²
Arsa Ölçüsü:	150 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	298,000.00 €
Gönderildi:	24.02.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Novigrad
Şehir alanı:	Bužinija
Poštanski broj:	52466



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	C
---------------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>U malom pitomom selu na rubu Novigrada, okruženo vinogradima i maslinicima te starom hrastovom šumom, smjestila se lijepa kuća sa 3 stambene jedinice od čega se prodaju 2 komforna stana. Stanovi se prostiru na 63.40 m² i 66.10 m², koncipirani kao trosobni stanovi. Kuću okružuje dvorišni prostor veličine 150 m², sa mogućnošću proširenja za još cca 140 m². Po željama vlasnika, okućnica nudi mogućnost izgradnje još jednog manjeg objekta od 25 m² cca. Na prizemlju se smjestio stan sa 3 spavaće sobe, 2 kupaonice sa wc-ima, kuhinjom, ulaznim hodnikom, radnom sobicom, te 2 terase od kojih je jedna natkrivena i posjeduje ljetnu kuhinju. U suterenu se nalazi kompletno uređen i namješten drugi stan. Sastoji se od lijepog prostranog boravka spojenog sa blagovaonicom i kuhinjom, svjetla i prostrana spavaća soba, te treća kupaonica koja se nalazi u sklopu ljetne kuhinje na terasi. Grijanje je putem kamina na drva, pelete ili strujni radijator, te klima uređaja. Ispred kuće su dva stara hrasta koja daju poseban ugođaj, bilo u jutarnjim, bilo u večernjim satima. Stanovi su kompletno namješten i opremljeni, se kao takvi i prodaju. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1641</p>
-----------	---

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 571924

Agency ref id: 1641

İrtibat telefonu: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313