

## ISTRA, VALTURA! Prekrasna prizemnica s velikom okućnicom, Ližnjan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, VALTURA! Prekrasna prizemnica s velikom okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	144 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	2071 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	550,000.00 €
Gönderildi:	14.07.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Ližnjan
Şehir alanı:	Valtura
Poštanski broj:	52204

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---

### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, VALTURA! Prekrasna prizemnica s velikom okućnicom Svega 6 km od mora i prirodnih plaža te 5 km od Pule smjestila se ova prekrasna prizemna kuća. Okružena velikom okućnicom koja je u potpusti ograđena te ukrašena maslinama. Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, velikog open space prostora u kojima se nalazi
-----------	--

dnevni boravak, kuhinja te blagovaonica. Hodnik povezuje dvije spavaće sobe te kupaonice. U kući je smještena lijepa konoba s unutarnjim kaminom koja ima izlaz na terasu i vanjski kamin. Okućnica je 2071m te je parking neograničen kao i opcije i mogućnosti koje teren pruža. Dio okućnice od 1148 m2 je odvojena čestica koja je građevinska. Može se graditi još jedna ili više kuća na istoj. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28071

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 572442

Agency ref id: 28071