

## Mirijevo, Nikole Doksata, stan, dupleks, Zvezdara, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ZidArt Nekretnine
Ekle:	ZidArt
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.zidart.rs">https://www.zidart.rs</a>
Ülke:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Posta Kodu:	11000
Adres:	Džona Kenedija br.18
Mobile:	+381 60 319 39 27
Phone:	+381 11 319 39 27
Hakkımızda:	The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:  
properties for sale and purchase of real estate  
valuation of each property - one

of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market  
Presentation of the current real estate  
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet  
Sighting of real estate on the ground  
Finding customers and business negotiation  
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts  
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Mirijevo, Nikole Doksata, stan, duplex
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	61 m <sup>2</sup>
Kat:	4
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	122,000.00 €
Gönderildi:	27.02.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2010
Son Güncelleme:	2022

### Konum

Ülke:	Serbia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Beograd
Şehir:	Zvezdara
Adresa:	Nikole Doksata

## Tanım

Ek bilgi:

Na prodaju odličan duplex koji se nalazi u ulici Nikole Doksata u zgradi iz 2010. godine. Stan je po strukturi trosoban i sastoji se od dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, kupatila i dve terase na donjem nivou i dve spavaće sobe na gornjem nivou stana. Spavaće sobe u gornjem nivou su jednim delom pod kosinama. Prodaje se namešten sa parking mestom koje ulazi u cenu. Stolarija PVC i drvena, u spavaćim sobama Velux krovni prozori sa komarnicima i roletnama, hrastov parket, grejanje na norveške radijatore, dve inverter klime. Stan je jednim delom okrenut ka Zvezdarskoj šumi a drugim delom ka ulici Jovanke Radaković. Blizina prevoza. Renoviran 2022. godine. Adaptabilan u troiposoban. Predato na ozakonjenje. Agencijska provizija: 2% Napomena: Google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nekretnine Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 572654

Agency ref id: 6365