

Predivna kamena villa na prodaju, Svetvinčenat, Istra, Svetvinčenat, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	martina@mmlegal.hr
Web Sitesi:	https://mmlegal.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Predivna kamena villa na prodaju, Svetvinčenat, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	180 m ²
Arsa Ölçüsü:	625 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	570,000.00 €
Gönderildi:	27.02.2024

Durum

Son Güncelleme:	2022
-----------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Svetvinčenat
Şehir alanı:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	B
---------------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>Za sve ljubitelje autohtonog stila ovo je prava nekretnina za vas! Kamena ljepotica potpuno opremljena i u poslu najma smjestila se u okolici Svetvinčenta u naselju sa sličnim kućama za odmor. Sama kuća ukupne je površine 180m2 te leži na zemljištu od 625m2. Sastoji se od prizemlja u kojem se nalazi predsoblje i hodnik, kupatila, ostave te kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom sa izlazom na natkrivenu terasu i bazen. Na kat kuće pristupa se unutarjim stepeništem te se tako tamo nalaze tri spavaće sobe i jedna kupaonica. Za grijanje i hlađenje koristi se ukupno 5 klima jedinica. Sav namještaj, nadstrešnice na terasama na katu, vanjska terasa kao i cijeli namještaj u vili postavljeno je i napravljeno 2022 godine kada je nekretnina u potpunosti uređena i opremljena. Također tada je zamijenjena</p>
-----------	--

stolarija te je tako stavljena PVC stolarija. Uz cijelu adaptaciju kuću i okućnice postavljena je i automatizirana kapija koja služi za ugodniji ulazak i izlazak s objekta. Posebnost ove ville je veliki bazen površine cca 80m2 sa dječjim dodatkom (plitka voda). Uz bazen nalazi se i lijepo uređeno i popločano sunčalište koje se prostire uz duž cijele površine bazena. Na raspolaganju ima više parkirnih mjesta. Prekrasna nekretnina za vlastito uživanje kao i za nastavak unosnog posla. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1645

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 572693

Agency ref id: 1645

İrtibat telefonu: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313