

## Trosoban stan s parkingom - Retfala (Osijek), Osijek, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Pavo Đanić
Ekle:	Pavo
Soyad:	Đanić
Firma Adı:	Fidus
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.fidus.com.hr">http://www.fidus.com.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Osječko-baranjska županija
City:	Osijek
Posta Kodu:	31000
Adres:	Hrvatske Republike 43
Mobile:	+385 98 682 521
Phone:	+385 91 9299 710
Hakkımızda:	Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskladiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za  
kupca.

Reg No.: 144/2018

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Trosoban stan s parkingom - Retfala (Osijek)
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	106.01 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	1,900.00 €
Gönderildi:	03.07.2024

## Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	Muhafaza

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Osječko-baranjska županija
Şehir:	Osijek
Şehir alanı:	Retfala
Poštanski broj:	31000



## İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

## Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima, Gaz, Kanalizasyon
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

## Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se trosoban stan na 1. katu nove zgrade koja se nalazi u mirnom dijelu Retfale. Stan je obračunske površine 106,01 m <sup>2</sup> od kojih je 82,07 m <sup>2</sup> stambeni dio koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, wc-a i hodnika, natkrivene terase površine 13,09 m <sup>2</sup> , balkona površine 6,63 m <sup>2</sup> , spremišta u podrumu površine 17,6 m <sup>2</sup> , dvorišta 37,69 m <sup>2</sup> te parkirnog mjesta u dvorištu. U dvorištu također postoji ograđen i natkriven, zajednički, dio za kante. U stanovima je provedeno podno grijanje, postavljeno je nekoliko klima, ugrađen je video nadzor, a biti će postavljena vrata na automatsko zatvaranje na
-----------	--

kolnom ulazu. Zbog veličine dvorišta, mogućnost parkiranja još jednog vozila uz gore navedeno parkirno mjesto. Stanovi su gotovi i spremni za useljenje. Lokacijski odlično smještena zgrada zbog dobre povezanosti s ostatkom grada, ali i svoje uvučenosti od prometnijih ulica. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1569 Energetska klasa: U izradi

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 572846  
Agency ref id: iro-1569