

## Kamena kuća u nizu, Pićan, Istra, Pićan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	martina@mmlegal.hr
Web Sitesi:	https://mmlegal.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Kamena kuća u nizu, Pićan, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	180 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	297 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	1
Fiyat:	250,000.00 €
Gönderildi:	28.02.2024

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pićan
Şehir alanı:	Pićan
Poštanski broj:	52332

## İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



## Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

## Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	<p>Predstavljamo vam ovu simpatičnu kamenu kuću u nizu ukupne stambene površine 180 m<sup>2</sup> koja se nalazi na mirnoj lokaciji u okolici Pićna. Kuća datira iz 18. st., a prostire se kroz tri etaže. U prizemlju se nalazi konoba osmišljena kao kušaonica vina te spremište i kotlovnica. Vanjskim stepenicama dolazi se na kat gdje se nalazi prostrani dnevni boravak s blagovaonicom te tradicionalnim istarskim ognjištem, kuhinja, spavaća soba, kupaona i prekrasna natkrivena terasa s koje se pruža panoramski pogled na prekrasnu prirodu. Unutarnjim stepenicama dolazi se u visoko potkrovlje gdje se smjestila još jedna spavaća soba. Kući pripada dvorište površine 297 m<sup>2</sup> koje je u građevinskoj zoni i pruža mogućnost gradnje dodatnih sadržaja kao npr. bazena. Tu se još nalazi kamena sjenica s garniturom, kameni</p>
-----------	--

rořtilj i kameni sudoper. Osigurana 2 parkirna mjesta. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1655

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 573018

Agency ref id: 1655

İrtibat telefonu: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313