

NOVO U PONUDI! 60 m OD MORA! DVOSOBNI APARTMANI S POGLEDOM NA MORE, NOVALJA - PAG, Novalja, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Adria Team
Ekle:	Adria
Soyad:	Team
Firma Adı:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://adriateam.com
Ülke:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Posta Kodu:	23000
Adres:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Hakkımızda:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	NOVO U PONUDI! 60 m OD MORA! DVOSOBNI APARTMANI S POGLEDOM NA MORE, NOVALJA - PAG
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	61.5 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	290,000.00 €
Gönderildi:	28.02.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	Muhafaza

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Ličko-senjska županija
Şehir:	Novalja
Şehir alanı:	Novalja
Poštanski broj:	53291



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima, Kanalizasyon
Enerji verimliliği:	A+

Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:

Posredujemo u prodaji apartmana u novogradnji, 60 m od mora, Novalja - Pag
DOSTUPNE NEKRETNINE: Prizemlje: S1 - 61,5m2 s dvije spavaće sobe i dvije
kupaonice. Stan ima veliko dvorište od cca. 115 m2, s mogućnosti izrade bazena sa
sunčalištem. Cijena stana S1 u prizemlju je 290.000 eura. A1 - PRODANO! PRVI
KAT: S2 - 64,5 m2 s dvije spavaće sobe i dvije kupaonice s izlazom na dvije
terase. Cijena stana je 258.000 eura. A2 - 61,75m2 s dvije spavaće sobe i dvije
kupaonice. Apartman ima izlaz na dvije terase, a cijena apartmana je 247.000 eura.
A3 - PRODANO! DRUGI KAT: Stan S3 se nalazi na drugom katu i ima 63 m2.
Stan ima dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, s izlazom na dvije terase. Cijena
stana je 252.000 eura. Svi stanovi imaju prekrasan pogled na more. Svaki stan
dobiva parkirališno mjesto gratis s mogućnošću kupnje drugog parkirališnog
mjesto. USELJENJE: 06. mjesec 2025. Cijeli objekt će biti armiranobetonski, a
obrađeni s izolacijom 10 cm. Prozori i zidne stijene će imati ugrađene komarnike s
električnim podiznim roletama. Keramiku bira kupac. Klime će biti najmodernije -
Samsung windfree klime. Podno grijanje je moguće ugraditi na zahtjev kupca. Za
sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem
trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-041N Energetska klasa: A+

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 573035
Agency ref id: 24-041N