

## PALATA Stan sa dvije spavaće sobe 81,5m2 Lamela 1 Banja Luka prodaja, Banja Luka, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Hadis Kadić
Ekle:	Hadis
Soyad:	Kadić
Firma Adı:	Stanpromet d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.stanpromet.ba">https://www.stanpromet.ba</a>
Ülke:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
Posta Kodu:	71000
Adres:	Grbavicka, 8b
Mobile:	062830830
Phone:	033842555
Hakkımızda:	<p>Agencija Stanpromet registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina.</p> <p>Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti.</p> <p>Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:</p> <p>Iznajmljivanja, Kupovine i Prodaje nekretnina.</p> <p>Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.</p>

### Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	P A L A T A Stan sa dvije spavaće sobe 81,5m2 Lamela 1 Banja Luka prodaja
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	81 m <sup>2</sup>
Kat:	5
Kat Sayısı:	7
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	208,504.00 €
Gönderildi:	29.02.2024

## Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

## Konum

Ülke:	Bosnia and Herzegovina
Eyalet / Bölge / İl:	Republika Srpska
Şehir:	Banja Luka
Poštanski broj:	78000



## Ek Bilgi

Asansör:	evet
Yük asansörü:	evet

## Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

## Park

Garaj:	evet
--------	------

## Tanım

Ek bilgi:	Stanpromet.ba agencija za nekretnine najavljuje za prodaju vrhunske stanove u izgradnju na prestižnoj lokaciji „Palata“ novi stambeno-poslovni kompleks u centru Banjaluke, osmišljen sa ciljem unapređenja kvaliteta života u gradu kroz urbanu upotrebu prostora i spoja postojećeg i novog. NA PRAVOM MJESTU Palata - Novi stambeno poslovni objekat u centru Banje Luke Stan sa ponude sa dvije spavaće sobe od 81.56 kvadrat i sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom iz kojeg se pristupa na odličan i prostran balkon, predosblje iz kojeg se pristupa u iz kojeg se pristupa u mali WC za goste kao i dvije spavaće sobe od čega jedna veća roditeljska i jedna manja spavaća soba iz soba je moguće pristupiti pristupa na balkon i velikog kupatila. Uz
-----------	--

stan moguće izvršiti kupovinu garažnog parking mjesta. „Palata“ je novi stambeno-poslovni kompleks u centru Banjaluke, osmišljen sa ciljem unapređenja kvaliteta života u gradu kroz urbanu upotrebu prostora i spoja postojećeg i novog. Kompleks po projektu čini 340 stanova, kvadrature od 40 do 150 metara kvadratnih, raspoređenih u pet lamela. Kompleks ima i 16 poslovnih prostora, kvadrature 42 do 380 m<sup>2</sup>, koji su smješteni u prizemlju i prvom spratu zgrade. Parking mjesta, kako za stanare tako i za posjetioce, obezbijedena su kroz troetažnu podzemnu garažu sa 620 mjesta. U SRCU BANJE LUKE Odlična ponuda jednosobnih, dvosobnih, ztosobnih i penthouse stanova kao i poslovnih prostora na najboljoj lokaciji. Kompleks „Palata“ nudi spoj urbanog života u centru grada, ali i potpune privatnosti. Dok je zbog jedinstvene lokacije kompleksa, omogućen pristup nizu različitih sadržaja, istovremeno je zbog idejnog rješenja za fasadu obezbijedena potpuna privatnost za stanare. Upravo je u fokus projekta i bilo unapređenje postojećih potencijala kako bi se ostvarila veza prirodnog i izgrađenog kroz različite programske sadržaje. Osim toga, u sklopu kompleksa biće izgrađena i nova pješačka zona, koja će uz otvoreni javni prostor, na poseban način dodatno unaprijediti i uticati na povezanost u gradu. Tako će kroz ozelenjavanje i parterno uređenje postiže veza između stanara Palate i prolaznika, na način da se svakome ponudi bolji kvalitet života i da se omogući interakcija objekta i okruženja. Rok završetka radova je April 2024 god. Lamela 1 U nastavku uživajte u našoj 360° prezetaciji i pogledajte prikaz stana. Za sve dodatne informacije o kvadraturama, dostupnosti, spratovima ili načinima plaćanja kao i za termin obilaska ili pregleda stanova, objekta pozovite Vašeg agenta ! Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine Broj i datum rješenja o ispunjavanju uslova za obavljanje djelatnosti posredovanja 14.06/1-320-146/23 od 16.05.2023. Uvjerenja o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova agenta posredovanja u prometu nepokretnosti 14.06-320-897/21 od 12.11.2021. Podružnica Stanpromet Istočno Sarajevo Istočno Sarajevo, ul. Vuka Karadžića br.28/1 +387 62 830 830 +387 62 801 801 ID KOD AGENCIJE: 502636

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 573312

Agency ref id: 502636