

Jadreški, luksuzna vila sa bazenom, na poželjnoj lokaciji, Ližnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dragan Šekerija
E-posta: info@mp-nekretnine.hr
Ekle: Dragan
Soyad: Šekerija
Firma Adı: MARKO POLO
NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@mp-nekretnine.hr
Web Sitesi: <https://www.mp-nekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Medulin
City area: Medulin
Posta Kodu: 52203
Adres: Brajdine 39
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
Phone: +385 98 420 363 - Dragan
Hakkımızda: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO
Obrt za turizam
vl. Dragan Šekerija
Brajdine 39, 52203 Medulin

OIB: 14058628214

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Jadreški, lüksuzna vila sa bazenom, na poželjnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	175 m ²
Arsa Ölçüsü:	489 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	595,000.00 €
Gönderildi:	29.02.2024

Durum

Koşul:	İnşaat halinde
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Ližnjan
Şehir alanı:	Jadreški
Poštanski broj:	52204

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Altyapı:	Kanalizasyon, Elektrik
Enerji verimliliği:	A+



Isıtma

Isıtma tipi:	Klima
--------------	-------

Tanım

Ek bilgi:	Jadreški-maleno naselje koje je nastalo naseljavanjem dobjeglica iz zaleđa Zadra, krajem XVI. stoljeća, te se nalazi u plodnom poljoprivrednom području, okruženo šumama i poljima. Udaljeno je od Pule oko 5 km, a smješteno na 63 metra nadmorske visine. Upravo u ovom mjestu, prodaje se ekskluzivna samostojeća
-----------	--

vila, stambene površine 175 m2. Prostire se na dvije etaže, na parceli ukupne površine 579 m2. U prizemlju se nalazi: veliki otvoreni dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, spavaća soba sa vlastitom kupaonicom, te dodatni wc. Unutarnjim stepenicama dolazimo na I. kat, gdje su se smjestile tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Odličan raspored prostorija i izuzetna orijentacija, doprinose svjetlini svih prostorija, ponajviše dnevnog boravka. Na prekrasnoj okućnici uz bazen od 28 m2, tu je još i otvorena terasa sa ljetnom kuhinjom i pomoćnim prostorom. Visokokvalitetna oprema i materijali: moderna keramika u velikom formatu, objekt grijan i hlađen klima uređajem sa 6 unutarnjih jedinica, razvedena instalacija po cijelom objektu za grijanje, šestokomorna PVC stolarija u antracit boji, komarnici, električne rolete, dok energetska učinkovitost zadovoljava najviše standarde. Nadomak gradu, a u mirnom okruženju s otvorenim pogledom na prirodu i zelenilo, zasigurno će budućem kupcu jamčiti mir i privatnost za kvalitetan obiteljski život. Čisto vlasništvo! Vlasnički list bez tereta! Za sve ostale upite slobodno nas kontaktirajte!

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 573497
Agency ref id: 622
İrtibat telefonu: +385 98 420 363