

## Vračar, Cvetni trg, Kralja Milutina, 2.0, 58m2, Vračar, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Beocity Nekretnine  
E-posta: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ekle: Beocity  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: https://www.beocitynekretnine.rs/  
Ülke: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adres: Makenzijeveva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Hakkımızda: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeveva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Gizlilik  
Politikası:

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Vračar, Cvetni trg, Kralja Milutina, 2.0, 58m2  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 58 m<sup>2</sup>  
Kat Sayısı: 1  
Yatak Odaları: 2  
Fiyat: 280,000.00 €  
Kiler: evet  
Gönderildi: 01.03.2024

#### Konum

Ülke: Serbia  
Eyalet / Bölge / İl: Grad Beograd  
Şehir: Vračar  
Şehir alanı: Beograd (Vračar)

Adresa: Kralja Milutina

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Agencijski ID: 106910, I/VI, uknjižen, izvorno stanje, stara gradnja, podrum, ostava, Adaptibilanu u 3, stambena zgrada. Veoma lep, zdrav 2.0 stan (adaptibilan u 3.0) u mirnoj ulici, na prestižnoj lokaciji u centru grada. Uknjižen je na 58m2 i smešten na prvom spratu uređene, uredno održavane zgrade sa liftom, iz 80-ih godina. Odličan raspored prostorija: ulazni hodnik, velika dnevna soba sa izlazom na lođu od 2.5m2, zasebna kuhinja sa trpezarijom, prostrana spavaća soba, kupatilo. Adaptacijom se može dobiti još jedna spavaća sobu. Stan je ušuškan i tih, bez saobraćajne buke. Grejanje je centralno (infostan oko 8.000din). Ispred stana je veliki predulazni prostor sa sigurnosnim vratima, gde se nalazi velika prostorija - ostava, koja se deli sa susednim stanom. Pripadajući podrum. U okruženju nalaze se Cvetni trg, Treća gimnazija, Tašmajdanski park, Beograđanka, Trg Slavija, škole, fakulteti, brojni prodajni i ugostiteljski objekti. Odlična investicija za izdavanje, kao i za život na super lokaciji. Uknjižen, bez tereta. Za svaku preporuku. Agent Nela. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijaska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 573626  
Agency ref id: 106910  
İrtibat telefonu: +381 (60) 555-7424