

Crikvenica, kuća s 3 stana, panoramski pogled na more, garaža, Crikvenica, Ev**Satıcı Bilgisi**

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
temljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA
 NEKRETNINE su potpisnice
 kodeksa etike u poslovanju
 posrednika u prometu
 nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
 vodećih grupacija na području
 poslovanja nekretninama na
 području cijele RH. Svoje
 usluge trudimo se pružati po
 najvišim standardima u
 posredovanju prometom
 nekretnina te posebnu pažnju
 poklanjamo svakom klijentu
 bez obzira na obim potrebne
 usluge.

U sklopu agencije posluju
 osobe s položenim stručnim
 ispitom za agenta posredovanja
 u prometu nekretnina pri
 Hrvatskoj Gospodarskoj
 komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
 nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
 potrebne dokumentacije za
 sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
 knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
 kupoprodaje nekretnine od
 strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
 djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Crikvenica, kuća s 3 stana, panoramski pogled na more, garaža
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	188 m ²
Arsa Ölçüsü:	550 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	3
Fiyat:	380,000.00 €
Gönderildi:	01.03.2024

Durum

Oluşturuldu:	2010
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 6

Tanım

Ek bilgi:

Crikvenica, odmah useljiva samostojeća kuća s predivnim pogledom na more, parking, garaža. Na prodaju imamo kuću izgrađenu 2010 g. s tri stana na terenu od 550 m2. Kuća ima prekrasan neometan pogled na more sa velikih terasa te iz gotovo svih prostorija u kući. U prizemlju se nalazi jednosoban stan s dnevnim boravkom, veličine 55 m2. Na prvom katu je također jednosoban stan gdje je samo veličina dnevnog boravka oko 30 m2, izlaz na veliku terasu. Stan ima osim spavaće sobe , dnevnog boravka i kuhinje i ostavu/spremište , garderobu te hodnik u kojemu su stepenice za drugi kat. Na drugom katu u visokom potkrovlju, stan je s dnevnim boravkom i tri spavaće sobe. Pogled na more je fantastičan. Svaka etaža ima svoje brojilo za struju, skoro svaka soba je klimatizirana, grijanje je na kruta gorila (ili na klima uređaje). Na lijepoj okućnici postoji mogućnost gradnje bazena ili dodatnih sadržaja po želji kupca. Stanica busa i trgovina udaljene su oko 150 m od kuće. Mirno i tiho okruženje u zelenilu. More na udaljenosti od 1 km zračne linije, cestom do centra Crikvenice cca. 3-4 km. ID KOD AGENCIJE: 770-K3748

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 573692
Agency ref id: 770-K3748