

Stan u širem centru Medulina, prodaja, Medulin, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Estate Istra
Ekle:	Estate
Soyad:	Istra
Firma Adı:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.estateistra.com
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Hakkımızda:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprincipima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Reg No.: Agent: 1/2022

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Stan u širem centru Medulina, prodaja
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	79 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	2
Fiyat:	230,000.00 €
Gönderildi:	15.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	2024
Koşul:	İnşaat halinde

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin
Poštanski broj:	52203



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Altyapı:	Kanalizasyon, Elektrik
----------	------------------------

Tanım

Ek bilgi:	Stan u širem centru Medulina, Istra, na prodaju Kvalitetna gradnja na dobroj poziciji Stan se sastoji od dvije spavaće sobe sa vlastitim kupatilima, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice i terase površine 74 m ² te dva parkirna mjesta. Vlasništvo je uredno 1/1 i nema tereta. Budući da se nalazi u širem centru Medulina, svega nekoliko minuta hodanja udaljeni su ugostiteljski objekti, trgovina i pošta, a najpoznatija plaža manje od 1 km. Udaljen je 10 km od grada Pula i 13 km od zračne luke. Medulin je mjesto s manje od 3000 stanovnika i ribarskom tradicijom, a danas turističko središte. Bogata kulturna baština vidljiva je na arheološkom nalazištu Vižula, pretpovijesnoj gradini na Vrčevanu, ostacima antičkog groblja Arcus i predromaničkoj skulpturi na Sv. Petru. Sve to okruženo je
-----------	---

lijepom prirodom, a svakako je najpoznatiji park prirode Rt Kamenjak koji je floristički iznimno vrijedan. Ako ste poželjeli ovakvu kvalitetu života, ovo je stan za vas.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 573899
Agency ref id: 422
İrtibat telefonu: +385 91 178 0844