

## VODICE, samostojeća apartmanska kuća, mirna lokacija, Vodice, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Fidius Broker  
E-posta: info@fidiusbroker.hr  
Ekle: Fidius  
Soyad: Broker  
Firma Adı: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: http://fidiusbroker.hr/  
Ülke: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Posta Kodu: 22211  
Adres: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Hakkımızda: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: VODICE, samostojeća apartmanska kuća, mirna lokacija  
Emlak: Satılık  
Ev tipi: bağımsız  
Metre Kare: 252 m<sup>2</sup>

Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	9
Banyolar:	7
Fiyat:	395,000.00 €
Gönderildi:	18.07.2024

## Durum

Oluşturuldu:	1985
Son Güncelleme:	2018

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Vodice
Şehir alanı:	Vodice
Poštanski broj:	22211

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



## Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	<p>VODICE - Prodaje se namještena kuća s 7 apartmana za turističko iznajmljivanje! Nekretnina se nalazi u mirnom kvartu i okružena je obiteljskim kućama, udaljena 900 m od uređene plaže i 1600 m od centra grada! Samostojeća kuća ima građevinsku bruto površinu od 252,02 m<sup>2</sup> i izgrađena je na zemljištu površine 414 m<sup>2</sup>. Sastoji se od 2 etaže: prizemlje + kat. Prizemlje ukupne netto korisne površine iznosi 112.10 m<sup>2</sup> u kojem se nalaze tri stambene jedinice. Stan veličine cca 65 m<sup>2</sup> sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe, hodnika, kupaonice, dva spremišta i natkrivene terase. Također u prizemlju su dva studio apartmana veličine cca 20 m<sup>2</sup> svaki koji se sastoje od spavaće sobe, kuhinje, kupaonice i terase. Pristup stanovima na katu ukupne netto korisne površine 96,62 m<sup>2</sup> je vanjskim stubištem s jugoistočne i sjeverozapadne strane građevine. Na katu se nalaze četiri studio apartmana koji se sastoje od spavaće sobe, kuhinje, kupaonice i terase. Svaka stambena jedinica ima vlastiti ulaz. Parking za više automobila se nalazi u dvorištu. Kuća se prodaje potpuno namještena i opremljena. Potencijalnim kupcima nudi se mogućnost nastavka bavljenja uhodanim turističkim poslom. S obzirom na rastući turizam u Hrvatskoj,</p>
-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Vodice su postale jedna od najatraktivnijih destinacija, pružajući ne samo izvrsnu poslovnu priliku već i kvalitetan život tijekom cijele godine. Cijena iznosi 395.000 € Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-157-N

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 573970  
Agency ref id: H-157-N