

## OTOK KRK, BAŠKA - Apartman na 1.katu s terasom, Baška, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OTOK KRK, BAŠKA - Apartman na 1.katu s terasom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	50 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	230,000.00 €
Gönderildi:	15.07.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2013
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Baška
Şehir alanı:	Baška
Poštanski broj:	51523



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	OTOK KRK, BAŠKA - Apartman na 1.katu s terasom Prodaje se apartman na 1.katu stambene zgrade sa 6 stambenih jedinica. Apartman stambene površine 50,98 m2, sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice sa tuš kabinom, dvije spavaće sobe, "open-space" prostora koji sadrži kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu. Apartman ima protuprovalna vrata, parlafon, podno grijanje na struju u kupaonici i dnevnom prostoru, zidnu električnu grijalicu za kupaonicu, klima uređaj te vlastiti bojler za toplu vodu. Ulaz u apartman je sa stražnje strane zgrade, a u ulaznom hodniku nalazi se spremište za centralni spremnik (bojler) za solarne panele za toplu vodu. Stubište je zajedničko. Ovom
-----------	---

apartmanu pripadaju dva parkirna mjesta na prostranoj okućnici. Na okućnici se nalazi mostić, koji stvara idiličan prizor, a vodi do zemljišta od 170 m2 na zajedničko korištenje sa ostalim stanarima. Zemljište je ograđeno, pokriveno video nadzorom i alarmnim sustavom. Dvorišna ograda je postavljena i ima pripremu za ugradnju elektromotora. Spojen je gradski vodovod i kanalizacija. Na zelenim površinama oko same kuće provedeno je navodnjavanje. Apartman je kategoriziran i u funkciji najma, uz popunjenost od min. 100 dana godišnje. Izvrsna prilika za kupnju apartmana za osobno uživanje ili iznajmljivanje! \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28353

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 574124  
Agency ref id: 28353