

Sesvete, Trg Lovre Matačića - 63m2, useljivo odmah, 4.kat, Sesvete, Daire

Satıcı Bilgisi

Ad: Marijana Maloča
Ekle: Marijana
Soyad: Maloča
Firma Adı: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: [https://www.lamar-nekretnine.h
r/](https://www.lamar-nekretnine.hr/)
Ülke: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Posta Kodu: 10000
Adres: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306
Hakkımızda: La Mar agencija za

posredovanje u prometu
nekretninama je licencirana
agencija upisana prema
Rješenju Ministarstva
gospodarstva, rada,
poduzetništva i obrta u Registar
posrednika pri Hrvatskoj
gospodarskoj komori,
registarski broj: 19/20, sa
osiguranom djelatnosti kod
Euroherc osiguranja d.d., a čije
poslovanje je u potpunosti
prilagođeno odredbama Zakona
o posredovanju u prometu
nekretninama.

Osim pružanja usluge
posredovanja pri prodaji,
kupnji, najmu ili zamjeni
nekretnine, u suradnji sa
poslovnim partnerima, našim
klijentima možemo ponuditi i
sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za
nekretnine
adaptacije nekretnina

arhitektonske usluge interijera i eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane zakonski ovlaštenog procjenitelja
izrada certifikata energetske učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na području rada sa nekretninama opravdano je zadovoljstvom, povjerenjem i preporukama mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena tržištu od naše agencije za nekretnine je sigurna, od tehničkih preduvjeta i svih potrebnih dozvola do utvrđenog vlasništva i moguće opterećenosti od strane banaka ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim uredom u Zagrebu i Rijeci posebno specijalizirani za imovinsko-pravne odnose, konzultacije i pravno praćenje, predstavlja temelj svake uspješne realizacije pravnog posla.

Aktivno pratimo situaciju na tržištu, promatramo, analiziramo i vodimo evidencije o promjenama jer smatramo da donošenje pravilnih odluka u vezi raspolaganja nekretninom zahtjeva stručnost, razboritost i povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je pružanje profesionalne usluge i kvalitete sa individualnim pristupom svakom klijentu.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Sesvete, Trg Lovre Matačića - 63m2, useljivo odmah, 4.kat
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	63 m ²
Kat:	4
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	129,000.00 €
Gönderildi:	05.03.2024

Orientation

Oryantasyon:	Doğu
--------------	------

Durum

Koşul:	Muhafaza
--------	----------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Sesvete
Şehir alanı:	
Poštanski broj:	10360

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	Agencija Adria La Mar nekretnine posreduje u prodaji 3 sobnog stana na 4.katu, zadnji kat, bez lifta zgrada. Duž cijelog četvrtog kata je tavanski prostor pod kosim krovom. Stan je površine 63m2, ulazni dio iskoristiv za ugradbene ormare, 2 spavaće sobe, (1) 3,40m2x4,50m2 ; (2) 2,20m2x2,20m2, loggiu koja je zatvorena i pretvorena u grijani prostor kao cjelina stana te je u funkciji radnog dijela (Pravomoćno rješenje o izvedenom stanju), kuhinja i dnevni boravak, te kupaonica sa wc-om. Stan je većinski namješten te se prodaje sa namještajem u cijeni. Centralno grijanje (kotlovnica bloka zgrade). Obiteljski stan u mirnom kvartu pun
-----------	---

zelenila sa potrebnim sadržajima. Vlasništvo 1/1, uredno, bez tereta. Mogućnost kupnje kreditom banke i/ili gotovinom. Za sve dodatne informacije, uvid u dokumentaciju te razgled nekretnine kontaktirajte na 091/988 9576, Marijana Maloča U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-809 Energetska klasa: U izradi

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 574284
Agency ref id: iro-809
İrtibat telefonu: +385 (91) 988-9576