

## Kuća Prodaje se kuća u Premanturi s pogledom na more, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Almasa Valjevac  
E-posta: alma@therealestatecroatia.com  
Ekle: Almasa  
Soyad: Valjevac  
Firma Adı: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <http://therealestatecroatia.com/>  
Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Posta Kodu: 52100  
Adres: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Hakkımızda: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Kuća Prodaje se kuća u Premanturi s pogledom na more  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 153 m<sup>2</sup>  
Arsa Ölçüsü: 40 m<sup>2</sup>  
Kat Sayısı: 3  
Yatak Odaları: 5  
Banyolar: 3  
Fiyat: 478,950.00 €  
Gönderildi: 05.03.2024

## Durum

Oluřturuldu: 2010



## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Medulin

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: Prodaje se kuća u naselju Premantura površine 153m2. Kuća se nalazi na samom rubu građevinskog dijela te ima pogled na more. Udaljenost od mora je 10 minuta pješke prema zapadu te 15 minuta pješke glavnom cestom. Kuća se sastoji od prizemlja, dvije etaže i dvorišta od 40m2 te svaka etaža ima svoj stan od cca 50m2. Svaki stan ima svoj ulaz koji su spojeni stepeništem te prizemni dio ima svoj zaseban ulaz kroz dvorište. Sve tri stana su kompletno opremljena i spremna za useljenje te se takve i prodaju. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka koji je spojen sa kuhinjom te ima izlaz na dvorište u kojem se nalazi ljetna kuhinja, spavaća soba te kupatilo. Stanovi na prvoj i drugoj etaži se sastoje od kuhinje, dnevnog boravka, kupatila, te dvije spavaće sobe I svaki stan ima svoju terasu. Sav namještaj u kući je napravljen po mjeri, te svaki stan ima svoj klima uređaj te odvojeni struju i vodu. Kuća je nedavno spojena na kanalizaciju te se grije na pelete. Prvi i drugi kat kuće se koristi u turističke svrhe te je okvirni prihod oko 100.000 eura po sezoni. +385 91 6115706 +385 98 420 885  
azra@almadominvest.com

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 574458  
Agency ref id: 14965