

ISTRA, VALBANDON Kuća s 3 apartmana i dvorištem u blizini mora, Fažana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, VALBANDON Kuća s 3 apartmana i dvorištem u blizini mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	225 m ²
Arsa Ölçüsü:	313 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	3
Fiyat:	550,000.00 €
Gönderildi:	03.06.2024

Durum

Oluşturuldu:	1987
Son Güncelleme:	2009

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Fažana
Şehir alanı:	

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se KUĆA s 3 apartmana i dvorištem u Valbandonu - BLIZINA PLAŽE!! Kuća se sastoji od 3 apartmana, tavana, podruma, više spremišta za odlaganje
-----------	--

stvari, dvorišta i parkinga ukupne stambene površine 225 m2. Kuća na prizemlju ima jedan apartman od 75 m2 koji se sastoji od 1 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, hodnika, kupatila te ima izlaz na terasu s roštiljem i sjedećom garniturom za uživanje na zraku. Drugi apartman, također na prizemlju, ima 60 m2 te se sastoji od 1 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupatila. Na katu kuća ima još jedan apartman od 90 m2 s 3 spavaće sobe od kojih je jedna dječja, dnevnim boravkom, kuhinjom, kupatilom i velikom natkrivenom terasom. Također, u dvorištu se nalazi još jedna prostorija od 15 m2 koja se koristila za teretanu. Podrum ima 28 m2. Tavan ima 66 m2 te može poslužiti kao dodatno spremište. Kuća je nadograđivana i renovirana 2009. godine, te ima uredne papire i Rješenje o izvedenom stanju. Pri renovaciji postavljena je nova keramika, PVC stolarija, nove vodovodne cijevi i instalacije struje, nova fasada s izolacijom. Centralno grijanje na plin, klimatizirano. Dvorište ima cca 200 m2 s dva parkirna mjesta. Na odličnoj poziciji u turističkom naselju Valbandon, na pješačkoj udaljenosti od prvih uređenih plaža jugozapadne Istre. Odlična nekretnina za obiteljski život uz turistički angažman u ljetnim mjesecima. **PRILIKA!!** Za više informacija nazovite na broj telefona: 097 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17604

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 574692
Agency ref id: 17604