

ALMENA/MAKARSKA/LUXUZAN DVOSOBAN STAN, Makarska, Daire**Satıcı Bilgisi**

Ad:	Almena Nekretnine
Ekle:	Almena
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Almena nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.almena-nekretnine.com
Ülke:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Hercegovačko-neretvanski kanton
City:	Mostar
City area:	Mostar
Posta Kodu:	88000
Adres:	Maršala Tita 106
Mobile:	0603014037
Phone:	38736/842425
Reg No.:	ag130/23

Liste ayrıntıları**Genel**

Başlık:	ALMENA/MAKARSKA/LUXUZAN DVOSOBAN STAN
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	69 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Bahçe boyutu:	19 m ²
Balkon Alan:	5 m ²
Teras alanı:	12 m ²
Fiyat:	269,061.00 €
Gönderildi:	06.03.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	İnşaat halinde

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Makarska

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet



Ek Bilgi

Altyapı: Su, Aktif telefon hattı, Kablolulu TV, Interkom, Klima, Elektrik, Telefon kurulumu, Gaz, Kanalizasyon, ADSL, IT ağı

Araç ile Erişim: Araba

Bahçe özellikleri: Yüzme havuzu

Asansör: evet

Yük asansörü: evet

Enerji verimliliği: Hayır

Isıtma

Isıtma tipi: Klima

Tanım

Ek bilgi: ALMENA izdvaja,iz svoje bogate ponude, apartman u sklopu jedinstvenog projekta "Hills Residence " u Makarskoj,koji donosi dašak svježine i originalnih arhitektonskih rješenja,u svijet nekretnina u Makarskoj.U pitanju je moderan kompleks od 3 luxuzne zgrade sa po 40 stanova. Pored 120 stanova ,kompleks sadrži 144 garažna parking mjesta.Osim toga sadrži 2 vanjska bazena,jacuzzi bazene,dječju igraonicu i koktel bar,što će budućim stanarima zasigurno omogućiti mnoštvo zabave i prilike za opuštanje.Arhitektonsko rješenje,dizajnprostora i kvaliteta gradnje,urađeni su po najvišim i najsavremenijim svjetskim standardima. Sam apartman koji nudimo se sastoji od dnevnog boravka,povezanog sa kuhinjom i trpezarijom,dvije spavaće sobe,hodnika i kupatila.Stan ima i veliku terasu/lođu od 11,85 m2 i baštu od 19,59 m2. Stan se nalazi na visokom prizemlju. Pri potpisu ugovora plaća se 40% kupoprodajne cijene,pri završetku grubih radova 30% a po završetku svih građevinskih radova preostalih 30%. Postoji mogućnost kupnje garažnog mjesta koje na etaži -1 košta 25.000€ a na -2 košta 23.000€. Bitno je napomenuti da mi pružamo besplatnu pomoć vezano za finansiranje kupovine,odnosno pronalaženje najpovoljnijeg kreditora. Napomena:Kupac dodatno plaća 2,5% posredničku proviziju.Kontat: +387/36842-425, mob. +387/603014037(viber i WhatsApp) e-mail: almena.nekretnine@gmail.com www.almena-nekretnine.com M.Tita 106, Mostar

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 574919

Agency ref id: AN 12/24

İrtibat telefonu: +387 (60) 301-4037