

Villa na osami i sa pogledom na more, Novigrad, Istra, Novigrad, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	martina@mmlegal.hr
Web Sitesi:	https://mmlegal.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Villa na osami i sa pogledom na more, Novigrad, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	112 m ²
Arsa Ölçüsü:	4400 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	1,000,000.00 €
Gönderildi:	06.03.2024

Durum

Oluşturuldu:	2013
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Novigrad
Şehir alanı:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>Prodaje se prekrasna vila na osami s pogledom na more. Vila je smještena na osami i okružena je maslinicima, vinogradima i ostalim čarima Istarske prirode. Vila se nalazi na zemljištu od 4400m² od čega je jedan dio poljoprivredni. Također, vila je na povišenom dijelu terena i ima neometani pogled na more. Također, tu je važno naglasiti da se ispred kuće nalazi poljoprivredno zemljište i ne postoji mogućnost gradnje. Vila ima sveukupno 112m² stambene površine, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, spremišta, natkrivene terase. Unutrašnjost vile je uređena moderno i u stilu open space prostorija i velikim brojem staklenih stijena kako bi se dobio osjećaj povezanosti s dvorištem i sunčalištem. Pod natkrivenom terasom nalazi se i</p>
-----------	---

vanjski bar s postavljenom LED rasvjetom. Vila ima infinity pool, saunu i jacuzzi!
Lokacija je idealna za ljubitelje mira i tišine, a opet dovoljno blizu svih sadržaja.
Do grada Novigrada cca 10 min vožnje autom. *Na ugovorenu prodajnu cijenu
kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD
AGENCIJE: 1675

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 574924
Agency ref id: 1675
İrtibat telefonu: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313