

ISTRA, GALIŽANA - Dvije kamene kuće za renovaciju, Vodnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, GALIŽANA - Dvije kamene kuće za renovaciju
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	95 m ²
Arsa Ölçüsü:	434 m ²
Yatak Odaları:	3
Fiyat:	332,000.00 €
Gönderildi:	16.07.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vodnjan
Şehir alanı:	Galižana
Poštanski broj:	52215



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>ISTRA, GALIŽANA - Dvije kamene kuće za renovaciju Galižana je naselje sjeverno od Pule, nalazi se na lokalnoj cesti Pula–Vodnjan. Galižana danas ima oko 1500 stanovnika većinom udruženih u Zajednicu Talijana koja njeguje govor, pjesme, plesove, glazbu i posebnu nošnju, obilježja dubokih korijena. Obzirom da se radi o poljoprivrednom kraju, stanovništvo se bavi vinogradarstvom, maslinarstvom i stočarstvom proizvodeći izvrsno vino i cijenjeno ekstradjevičansko maslinovo ulje, ovčji sir i ostale domaće proizvode. Područje južno od mjesta namijenjeno je maloj industriji čijem razvoju pogoduje povezanost Galižane s ostalim krajevima: željeznicom Divača-Pula i regionalnom cestom Vodnjan-Pula i Galižana - Fažana. U samom centru naselja prodaju se dvije kamene kuće za adaptaciju. Kamene kuće nalaze se na građevinskoj okućnici površine 434m². Okućnica kuće ograđena je suhozidom. Kuće su samostojeće,</p>
-----------	---

udaljene jedna od druge 8 metara. Prva kuća broji tlocrtnu površinu 63m2 te druga broji 35m2 tlocrtne površine. Svaka kuća ima jednu etažu s visokim potkrovljem. Infrastruktura (struja, voda, telefon, gradska kanalizacija) nalazi se u neposrednoj blizini. Uredno vlasništvo. Bez tereta. Udaljenost do mora broji tek 6 kilometara, odnosno manje od 10 minuta vožnje odvesti će Vas do predivnih plaža te kristalno čistoga mora. Idealna nekretnina za rekonstrukciju i renovaciju za sve ljubitelje istarskog autohtonog stila. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19941

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 575531

Agency ref id: 19941