

## ZADAR, ZEMUNIK GORNJI - Građevinsko zemljište s idejnim projektom za vilu, Zemunik Donji, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ZADAR, ZEMUNIK GORNJI - Građevinsko zemljište s idejnim projektom za vilu
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	1017 m <sup>2</sup>
Fiyat:	75,000.00 €
Gönderildi:	05.06.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Zemunik Donji
Şehir alanı:	Zemunik Gornji
Poštanski broj:	23000



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>ZADAR, ZEMUNIK GORNJI - Građevinsko zemljište s idejnim projektom za vilu Prodaje se građevinsko zemljište s idejnim projektom u mjestu Zemunik Gornji pokraj Zadra. Zemljište ukupne površine 1017 m<sup>2</sup> pravilnog je pravokutnog oblika, ograđeno je zidom i ima pristupni put. Prema prostornom planu pokraj parcele je planirana izgradnja asfaltirane ceste širine 7 m. Zemljište se prodaje zajedno s idejnim projektom za gradnju luksuzne vile ukupne stambene površine 157,9 m<sup>2</sup>. Prizemlje će se sastojati od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, jedne spavaće sobe, kupaonice, ostave, hodnika i terase. Na prvom katu će biti smještene tri spavaće sobe, kupaonica, praonica, hodnik, stubište i terasa. Postoji mogućnost kupnje i susjedne parcele iste površine također s idejnim projektom za gradnju vile. Parcela se nalazi na izoliranoj lokaciji okružena luksuznim vilama u izgradnji u mjestu Gornji Zemunik koji je udaljen od urbanog centra grada Zadra 20 km. Najbliža zračna luka Zemunik udaljena je 8 km. Najbliža plaža u obližnjem mjestu Sukošanu udaljena je 15 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19693</p>
-----------	---

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	575616
-----------------------	--------

Agency ref id: 19693