

## ISTRA, MARČANA Stambeno-poslovnna zgrada na velikoj okućnici - NOVOGRADNJA!, Marčana, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, MARČANA Stambeno-poslovna zgrada na velikoj okućnici - NOVOGRADNJA!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	2000 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	400,000.00 €
Gönderildi:	14.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Marčana
Poštanski broj:	52206

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	7
Kapalı otopark alanı:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se stambeno poslovna zgrada na velikoj okućnici u Istri na selu Zgrada se na prizemlju sastoji od poslovnog prostora od 40 m <sup>2</sup> te uređenog stana od 65 m <sup>2</sup> stambenog prostora. Stan ima 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinju te zatvorenu ulaznu terasu. Vanjske stepenice vode nas na 1. kat gdje se nalazi veliki stan od 100 m <sup>2</sup> stambenog prostora s 3 spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom, kupatilom i terasom od 20 m <sup>2</sup> . Zgrada je napravljena 2012. godine.
-----------	---

Odvojena struja i voda po etažama. Dvofazna struja. Odlična investicija, čisto vlasništvo 1/1 - bez tereta!! U samom centru južne Istre, okružena zelenilom na prostranoj okućnici ova nekretnina svakako je vrijedna vaše pažnje! Za više informacija nazovite: +385 97 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 19648

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 575628  
Agency ref id: 19648  
İrtibat telefonu: +385 97 757 1657