

## OPATIJA, IČIĆI - luksuzno namješten stan u blizini mora, jacuzzi, panoramski pogled na more, Opatija - Okolica, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OPATIJA, IČIĆI - luksuzno namješten stan u blizini mora, jacuzzi, panoramski pogled na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	107 m <sup>2</sup>
Kat:	3
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Teras alanı:	32 m <sup>2</sup>
Fiyat:	450,000.00 €
Gönderildi:	17.07.2024

### Durum

Son Güncelleme:	2022
-----------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Ičići
Poštanski broj:	51410

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	2

### Tanım

## Ek bilgi:

OPATIJA, IČIĆI - luksuzno namješten stan u blizini mora, jacuzzi, panoramski pogled na more. Probuditi se gledajući u izlazak sunca iznad mora - za tržište predstavljamo luksuzno namješten stan s panoramskim pogledom na more. Ovaj komforan objekt nalazi se na 3. katu novije stambene zgrade u blizini Opatije i plaže Ičići. Sastoji se od open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe - master spavaća soba s direktnim pogledom na more, kupaonica s podnim grijanjem te highlight ovog objekta izdvaja 32m<sup>2</sup> ostakljene terase podnim grijanjem, jacuzziem, ležaljka. Terasa je zatvorena staklenom konstrukcijom vrhunske kvalitete te se može kompletno otvoriti - zatvoriti (isto tako i krov). Stambena zgrada mediteranske arhitekture sa sveukupno 8 stanova. U sklopu objekta pripada veliki parking, garaža i planirana je izgradnja bazena krajem godine. U uređenje interijera uloženo je veliko znanje, truda i resursa. Materijali i namještaj vrhunske kvalitete! Ovaj pomno smišljeni objekt dragulj je u trenutačnoj ponudi stanova u Ičićima i odmah je useljiv. Važno je istaknuti podno grijanje koje je postavljeno po cijelom stanu pa i na terasama. Tlocrtna površina stana iznosi 107m<sup>2</sup> + garažno mjesto = 120m<sup>2</sup> sveukupno. Za fleksibilni termin gledanja nekretnina obratite se agentu 00385911898332. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 19444

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 575702  
Agency ref id: 19444