

ISTRA, PULA Luksuzan penthouse u centru grada!, Pula, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, PULA Luksuzan penthouse u centru grada!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	105 m ²
Kat:	3
Kat Sayısı:	5
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Teras alanı:	27 m ²
Fiyat:	350,000.00 €
Gönderildi:	17.07.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Centar
Poštanski broj:	52100



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Asansör:	evet
----------	------

Park

Garaj:	evet
--------	------

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, PULA Penthouse u centru grada! Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Grad se razvio dijelom ispod, a dijelom na sedam brežuljaka: Monte Zaro, Monte Serpente, Monte Ghiro, Monte Magno, Monte Paradiso,
-----------	--

Monte Rizzi i Monte Vidal. Prevladava umjereno topla klima blagih zima i toplih ljeta stoga je idealno mjesto za potencijalne vlasnike nekretnina koji će u njima moći uživati tijekom cijele godine. Luksuzni stan nalazi se u centru grada, na trećem katu stambene zgrade. Ukupne je stambene površine 105,03m² a sastoji se od hodnika sa garderobom, dvije kupaonice, tri spavaće sobe, spremišta, kuhinje + blagovaone + dnevnog boravka i nenatkrivene terase od 27m². Nekretnini pripada i parkirno mjesto u garaži. U stanu je provedeno podno grijanje na struju u dnevnom boravku a samo grijanje je riješeno putem inverter klima uređaja. Stan je u sustavu PDV-a te kupac ne plaća porez na promet nekretnina! Za sve dodatne informacije nazovite: 099-371-3802 Deniro Osmanović ili 095-391-9185 Aldin Begić Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 19271

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 575762
Agency ref id: 19271