

ISTRA, GRAČIŠĆE - Hitna prodaja! Poslovno stambeni objekt, Gračišće, Ev



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|--|
| Ad: | Agencija Dux nekretnine |
| E-posta: | info@dux-nekretnine.hr |
| Ekle: | Agencija |
| Soyad: | Dux nekretnine |
| Firma Adı: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Posta Kodu: | 51000 |
| Adres: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| Hakkımızda: | <p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p> |

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|---|
| Başlık: | ISTRA, GRAČIŠĆE - Hitna prodaja! Poslovno stambeni objekt |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | bağımsız |
| Metre Kare: | 174 m ² |
| Kat Sayısı: | 2 |
| Yatak Odaları: | 2 |
| Fiyat: | 96,000.00 € |
| Gönderildi: | 06.06.2024 |

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Gračišće |
| Şehir alanı: | Gračišće |
| Poštanski broj: | 52403 |

İzinler

| | |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|

Park

| | |
|-----------------|---|
| Otopark sayısı: | 7 |
|-----------------|---|

Tanım

| | |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | <p>ISTRA, GRAČIŠĆE - Poslovno stambeni objekt s uhodanim poslom Gračišće je središte istoimene općine na području koje živi oko 1500 stanovnika. Očuvan krajolik potaknuo je nekoliko domaćinstava da se počnu baviti seoskim turizmom, a tradicijska privrženost proizvodnji vina izrodila se u već tradicionalnu godišnju izložbu. Ljepota i jedinstvenost spomenika kulturno-povijesne baštine u očuvanom krajoliku, najveća su vrijednost Gračišća koja svakim danom pohodi sve više znatiželjnika i to ne samo na Smotru vina središnje Istre, Vidovu ili Festival svirača na usnim harmonikama "Zasopimo na organić", već ovamo sve češće navraćaju zanesenjaci koji se u drevnom gradu napajaju spokojom. Jedna od upečatljivih posebnosti Gračišća njegova je urbana struktura: podjela nekoć zidinama opasanog grada na četvrti, a svaka od njih ima svoj trg s crkvom. Na prodaju je poslovno stambena zgrada na tri etaže s uhodanom ugostiteljskom djelatnošću u centru Gračišća. Poslovni prostor nalazi se u prizemlju te je veličine 58 m² uz mogućnost korištenja prednje i zadnje terase koja ima izlaz na trg. Postoji mogućnost proširenja ponude s obzirom da postoje minimalni tehnički uvjeti za restoran. Inventar je uključen u cijenu. Iznad ugostiteljskog dijela, na</p> |
|-----------|--|

dvije etaže, svaka površine 58 m2, prostor je koji je potrebno adaptirati, ali čini izniman potencijal, s obzirom da može služiti u turističke svrhe. Parking se nalazi uz objekt. Objekt s potencijalom, koji budućem vlasniku omogućava povrat investicije. Mogućnost plaćanja u ratama. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18542

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 575979

Agency ref id: 18542