

ISTRA, LABIN - Dvije kuće u mirnom naselju, Labin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, LABIN - Dvije kuće u mirnom naselju
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m ²
Arsa Ölçüsü:	1100 m ²
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	3
Fiyat:	369,000.00 €
Gönderildi:	18.07.2024

Durum

Son Güncelleme:	2018
-----------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	D
---------------------	---



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:

ISTRA, LABIN - Dvije kuće u mirnom naselju Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320m udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantan grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. U okolici grada Labina, na prodaju su dvije kuće u mirnom naselju. U naravi su kuće dvojne. Jedna kuća renovirana je 2014. godine i sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi konoba s kuhinjom, kupaonica i skladišni prostor. Kat se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, ostave i terase. Grijanje/ hlađenje osigurano je centralnim grijanjem na pelete i klima uređajima. Druga kuća renovirana je 2018. godine te se također sastoji od prizemlja i kata. Ulazni trijem je prostran i natkriven pa služi kao lounge zona. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica u otvorenom konceptu, toalet i ostava. Kat se sastoji od spavaće sobe, radne sobe, kupaonice i terase s koje se pruža pogled na krajolik i zelenilo. Grijanje/ hlađenje osigurano je klima uređajima i peći na kruta goriva u dnevnom prostoru. Uz kuću se nalazi dječji bazen i sunčalište. Prostrana okućnica je pažljivo uređena i održavana te pruža privatnost i mir. Daleko od gradske buke, ova nekretnina je idealna prilika za miran obiteljski život kao i za investiciju u svrhu turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18361

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 576021
Agency ref id: 18361