

ISTRA, ROVINJ - Stan 3 stambene jedinice i predivnim vrtom, Rovinj, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, ROVINJ - Stan 3 stambene jedinice i predivnim vrtom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	129 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Bahçe boyutu:	470 m ²
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	19.07.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

Tanım

Ek bilgi:	<p>ISTRA, ROVINJ - Stan u prizemlju s predivnim i prostranom vrtom Stan stambene površine 129m2 smješten u prizemlju stambene zgrade i podijeljen je na 2 jedinice za iznajmljivanje, odnosno studio apartman i jednosobni stan u prizemlju gdje su se smjestili dnevni boravak sa spavaćim prostorom i vlastitim izlazom na balkon, opremljena kuhinja i blagovaona su odvojeni, kao i kupaona. Balkon je dovoljne površine za stol i sjedeći prostor idealan za odmor i ispijanje jutarnje kave. Stan se prodaje potpunosti namješten kako je i vidljivo na slikama. Za grijanje i hlađenje se koristi moderni i noviji klima uređaj s inverterom te stanu pripada jedno parking mjesto. Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade, međutim potpuno je neovisan o ostatku zgrade jer ima svoj zaseban ulaz i dvorište. Na okućnici od 470m2 koja pripada ovom stanu moguće je izgraditi i bazen za što već postoji projektna dokumentacija. Ukupan godišnji prihod od iznajmljivanja ovog stana je između 55-68 000 eura. Stan se nalazi svega 1,5km od centra grada i 1,5 km od prvih poznatih plaža. Radi se o idealnoj investiciji za miran obiteljski</p>
-----------	--

život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe radi sigurnog povratka uloženog! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18008

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 576121
Agency ref id: 18008