

## ISTRA, ROVINJ Kvalitetna apartmanska zgrada!, Rovinj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, ROVINJ Kvalitetna apartmanska zgrada!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	1007 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	300 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	14
Banyolar:	14
Fiyat:	3,000,000.00 €
Gönderildi:	07.06.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2003
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	7

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, ROVINJ Kvalitetna apartmanska zgrada! Na području Rovinja svega 600 metara od prvih plaža prodaje se apartmanska zgrada s 9 etažiranih stambenih jedinica i parkirnim mjestima. Ova kuća proteže se na četiri etaže. U suterenu se nalaze osim garaže i tri studio apartmana. U visokom prizemlju na cijeloj etaži nalazi se stan sa pet spavaćih soba, dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom,
-----------	--

dvije terase, kupaonicama i wc-om. Na prvom odnosno drugom katu kuće nalaze se po četiri stana od koji su dva jednosobna a dva dvosobna. U potkrovlju se nalaze još dva dvosobna stana. Svaki od stanova ima barem jednu terasu. Sve nadzemne etaže su povezane prekrasnim stubištem. Postoji mogućnost i prostor za postavljanje lifta. Kroz cijelu zgradu sprovedeno centralno grijanje na lož ulje te svaki stan ima najmanje jedan klima uređaj. Okućnica kuće je namijenjena za parking osobnih automobila sa ukupno sedam mjesta i dva u garaži. Ova nekretnina predstavlja izuzetnu priliku za investiciju zbog svog prostranog stambenog prostora, odvojenih stambenih jedinica te blizine plaža kao i samog centra grada na samo par minuta vožnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 17669

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 576188  
Agency ref id: 17669