

ISTRA, PIĆAN - Prostrani kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta sa otvorenim pogledom na prirodu, Pićan, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, PIĆAN - Prostrani kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta sa otvorenim pogledom na prirodu
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	28958 m ²
Fiyat:	285,000.00 €
Gönderildi:	07.06.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pićan
Şehir alanı:	Pićan
Poštanski broj:	52332



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Tanım

Ek bilgi:	<p>ISTRA, PIĆAN - Prostrano kompleks građevinsko i poljoprivredno zemljište sa otvorenim pogledom na prirodu Pićan, višestoljetni istarski gradić koji je bogat materijalnom i kulturnom baštinom. Mjesto je to na uzvisini s kojeg se sa svih strana pruža prekrasan pogled na okolna mjesta, vinograde, maslinike i Učku te je time prepoznat kao grad sa brojnim prekrasnim vidikovcima. Ovaj istarski gradić sve posjetitelje začara svojom ljepotom, a poznat je, osim po prekrasnim vidikovcima i po dobrom vinu te po mnogim poznatim legendama. Tu je izgrađen i zvonik, treći po veličini u Istri 48 m. Poznate su pješačke staze svetoga Roka i staza svetoga Šimuna te izletišta slap Sopot koji svakog posjetitelja ostavlja bez daha. Održavaju se brojne manifestacije od kojih je najpoznatija manifestacija LegendFest, festival legenda, mitova i narodnih priča Istre. U Pićnu se sve više razvija turizam jer su gosti prepoznali mir i netaknutu prirodnu ljepotu ovog kraja. Trenutno nudi smještaj u vilama i apartmanima za 500 osoba. Nalazi se na pola puta između dva poznatija grada u Istri, između Pazina i Labina. Najbliža plaža udaljena je oko 15 km. U mirnom naselju, nedaleko od grada Pićna nalazi se ovo prostrano građevinsko i poljoprivredno zemljište. Ukupna površina zemljišta iznosi 28958 m². Građevinski dio čini 11 000 m², dok je ostatak poljoprivredna zona. Nalazi se odmah uz asfaltiranu cestu. Sva potrebna infrastruktura nalazi se u neposrednoj blizini, dok je za potrebe otpadnih voda potrebna izgradnja septičke</p>
-----------	--

jame. Zemljište okružuju prirodne ljepote, nekoliko poljoprivrednih zemljišta te dvije obiteljske kuće. Zemljište je uredno i u blagom padu. Izniman položaj i ljepota prirode pružaju brojne mogućnosti uređenja ovog zemljišta, ujedno osiguravajući mir i privatnost budućeg vlasnika. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17657

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 576193
Agency ref id: 17657