

ISTRA, UMAG - Poslovno-stambeni objekt u centru grada, Umag, Ticari emlak



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|--|
| Ad: | Agencija Dux nekretnine |
| E-posta: | info@dux-nekretnine.hr |
| Ekle: | Agencija |
| Soyad: | Dux nekretnine |
| Firma Adı: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Posta Kodu: | 51000 |
| Adres: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| Hakkımızda: | <p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p> |

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|---|
| Başlık: | ISTRA, UMAG - Poslovno-stambeni objekt u centru grada |
| Emlak: | Satılık |
| Amaç: | hizmet sektörü |
| Metre Kare: | 240 m ² |
| Kat Sayısı: | 3 |
| Yatak Odaları: | 14 |
| Banyolar: | 5 |
| Fiyat: | 1,400,000.00 € |
| Gönderildi: | 01.09.2024 |

Durum

| | |
|-----------------|------|
| Son Güncelleme: | 2022 |
|-----------------|------|

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Umag |
| Şehir alanı: | Umag |
| Poštanski broj: | 52470 |



İzinler

| | |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

Tanım

| | |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | UMAG - Poslovno-stambeni objekt u centru grada, RIJETKOST! Umag je grad na zapadnoj obali Istre u kojem vlada mediteranska klima, a kroz 45 km obale daje najbolji uvod u jedan drugačiji doživljaj Mediterana. Povijest ovoga grada vrlo je zanimljiva. Otkrili su ga rimski plemići i odlučili prisvojiti kao ljetnu rezidenciju. Sjaj tih vremena preslikavaju se i danas u venecijanskim kućama stare gradske jezgre. Razvoj turizma u direktnoj je vezi i s razvojem poljoprivrede - plodno tlo naročito je pogodno za uzgoj maslina, rajčice i vinove loze te ostalih kultura karakterističnih za mediteransko podneblje. A kada je pak u pitanju gastro ponuda, tu su izvrsni morski i mesni specijaliteti te domaća istarska kuhinja. Umag je proglašen i Europskim gradom sporta te je tradicionalno domaćin mnogih sportskih manifestacija na svjetskoj razini, od kojih svakako valja izdvojiti teniski turnir ATP Croatia Open. Na iznimno atraktivnoj lokaciji, u samom centru grada nalazi se ovaj poslovno-stambeni objekt koji se sastoji od poslovnog prostora ugostiteljske namjene s terasom i galerijom, te pet renoviranih soba, |
|-----------|---|

kategoriziranih sa četiri zvjezdice od kojih tri imaju jacuzzi, a dvije saunu. Grijanje i hlađenje je na klime s inverterom. Objekt se prodaje namješten. S obzirom da vlasnici već vode uhodan posao ova je nekretnina odlična prilika kao financijska investicija. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17012

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 576338
Agency ref id: 17012
İrtibat telefonu: +385 91 54 833 54