

## ISTRA, POREČ - atraktivno građevinsko zemljište sa halom, Poreč, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, POREČ - atraktivno građevinsko zemljište sa halom
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	3050 m <sup>2</sup>
Fiyat:	300,000.00 €
Gönderildi:	18.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Tanım

Ek bilgi: ISTRA, POREČ - atraktivno građevinsko zemljište sa halom Grad Poreč, star gotovo dvije tisuće godina, nalazi se u luci koju od mora štiti otočić Sveti Nikola. Zbog svog izvanrednog geografskog položaja, danas je jedan od najjačih turističkih centara u Hrvatskoj. Grad prelijepih kulturno-povijesnih spomenika, primjerne hortikulture urednosti i čistoće, svakovrsnog smještaja i bogate ugostiteljsko-turističke ponude, posebno sportsko-rekreacijske, najčešća je meta europskih turističkih putnika u Hrvatsku. Nedaleko grada Poreča na prodaju je građevinsko zemljište udaljeno svega cca 1 km od istarskog ipsilona. Na parceli se nalazi hala veličine 230 m<sup>2</sup> u kojoj se vršila proizvodnja šampinjona. Cijela konstrukcija hale izgrađena je od vrlo kvalitetnih metalnih panela koji su morali održavati konstantnu unutarnju temperaturu potrebnu za uzgoj šampinjona. U sklopu hale nalazi se poslovni prostor te se hala kao takva može koristiti i u druge poslovne svrhe. Pored hale nalazi se i jedan manji objekt. Na samoj nekretnini nalazi se voda i struja, veličine je 3050 m<sup>2</sup> te ima pristupni put. Nekretnina nudi raznolik potencijal obzirom na veličinu i sadržaj te je vrijedna razgleda. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16896

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 576376  
Agency ref id: 16896  
İrtibat telefonu: +385 99 640 8438