

## ISTRA, PULA - Stan za renovaciju u strogom centru grada, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, PULA - Stan za renovaciju u strogom centru grada
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	122 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	1
Fiyat:	200,000.00 €
Gönderildi:	09.06.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1950
--------------	------



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Centar
Poštanski broj:	52100

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, PULA - Stan za renovaciju 4S+DB u strogom centru grada Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Prevladava umjereno topla klima blagih zima i toplih ljeta stoga je idealno mjesto za potencijalne vlasnike nekretnina koji će u njima moći uživati tijekom cijele godine. U strogom centru ovog povijesnog grada prodaje se stan na 4.katu - mansardi dobro očuvane stambene zgrade talijanske gradnje, a sastoji se od 4 spavaće sobe, dnevnog
-----------	--

boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice i hodnika ukupne stambene površine 122,06 m2. Krov je u cijelosti renoviran. Nalazi se na Giardinima, u samom centru grada na svega par minuta hoda od Amfiteatra, škole, tržnice, banke, predivnog parka s fontanama, javnog prijevoza i svega što je potrebno za život modernog čovjeka. Stan ima čisto vlasništvo 1/1, bez tereta. Zgrada u kojoj se stan nalazi udaljena je samo 500 metara zračne linije od mora i 2000 metara zračne linije od prvih prekrasnih plaža. **PRILIKA!!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 16719

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 576432  
Agency ref id: 16719